

別紙 1 成果物一覧表

別紙 1

成 果 物 一 覧 表

1. 成果物の一覧表は、次のとおりとする。特記仕様書に特段の定めをした場合は、それに定める成果物を提出するものとする。
2. この成果物一覧表に定める様式等で作成できないものについては、監督職員の指示を受けるものとする。

区 分	業 務	成 果 物 の 名 称	様 式 等	備 考
第 3 章 権利調査	地図等の転写	転写原図		
		転写図	ポリエステルシート	規格 (0.9m × 20m #300)
		転写連続図	ポリエステルシート	規格 (0.9m × 20m #300)
		地積測量図等の写し		
	土地の登記 記録の調査	土地の登記記録調査表 (一覧)	様式第 6 号の 1	登記事項証明書又は登記事項要約書を添付する。
		土地調査表	様式第 6 号の 2	
	建物の登記 記録の調査	建物の登記記録調査表 (一覧)	様式第 7 号の 1	登記事項証明書又は登記事項要約書を添付する。
		建物の登記記録調査表	様式第 7 号の 2	
	権利者の確認 調査	権利者調査表 (土地)	様式第 8 号の 1	
		権利者調査表 (建物)	様式第 8 号の 2	
		法人登記簿又は商業登記簿		登記事項証明書を添付する。
		相続関係説明図	監督員の指示する書式	名義人が相続に係わる場合は、相続関係を証する戸籍簿等の謄本又は抄本をすべて添付する。
	墓地管理者等 の調査	墓地管理者調査表		改葬の補償及び祭料調査算定要領参照
		墓地使用 (祭し) 者調査表		
	土地利用履歴 等の調査	土壌汚染等に関する土地利用履歴等調査報告書		土壌汚染に関する土地利用履歴等調査要領参照
		法令関係資料調査表		
		現況利用調査表		
		履歴等聞き取り調査表		
第 4 章 用地測量	境界立会	土地境界確認書	様式第 9 号	
	復元測量・補助 基準点の設置・境界 測量・用地境界仮 杭設置	観測手簿		
		基準点網図		
		計算書		
		成果簿		
	境界点成果簿			多角測量の境界点 (座標) には適宜符号を付し、略図を記載するものとする。
	面積計算	面積計算書		
	用地実測図等 の作成	用地実測図原図	ポリエステルシート	規格 (0.9m × 20m #500)
		用地平面図	ポリエステルシート	規格 (0.9m × 20m #300)
		確定図	ポリエステルシート	規格 (0.9m × 20m #300)
		用地管理図	ポリエステルシート	規格 (0.9m × 20m #300)
		土地現地調査報告書	別記様式 1-1	別記 1 土地現地調査報告書作成要領参照
土地現地調査報告書添付図面				
関係官公庁へ の手続き等	公共測量実施計画書 (案)	測量法第 36 条		
	公共測量成果等の提出について (案)	測量法第 40 条		
	その他の手続書類			
第 5 章 土地評価	土地評価	位置図		別記 2 土地評価業務処理要領参照
		同一状況地域の区分図		
		標準地評価調書 (案)		
		標準地評価格等総括表	別記様式 2-1	
		同一状況地域の範囲及び状況	別記様式 2-2	
		その他 (添付書類等)	別記様式 2-3	

		標準地評価格算出表	別記様式 2-4	
		試算価格算出表	別記様式 2-5	
		標準地画地図	別記様式 2-6	
		取引事例地画地図	別記様式 2-7	
		地域要因調査及び格差率算定表	付表 1 の 1 ① ～ 1 の 10	
		個別的要因調査及び標準化補正率算定表	付表 2 の 1 ① ～ 2 の 8 ②	
		比準調書 (案)		
		個別的要因調査及び格差率算定表	付表 3 の 1 ～ 3 の 8	
		残地補償金算定調書 (案)		
		残地に関する補償関係内訳表	別記様式 2-8	
		残地補償額算定表	別記様式 2-9	
		残地補償額算定表 (一体評価用)	別記様式 2-10 別記様式 2-11	
		その他必要とする資料		
第 6 章 建物等の 調査	木造建物・ 木造特殊建物	配置図		建物移転料算定要領参照
		平面図		
		立面図		
		屋根伏図		
		建築設備位置図		
		その他必要とする図面		
		木造建物調査表		
		木造建物数量計算書 [外壁]		
		木造建物数量計算書 [内壁]		
		木造建物数量計算書 [床・天井]		
		木造建物数量計算書 [建具]		
		木造建物数量計算書 [その他]		
		木造建物建築直接工事費計算書		
		建物移転料算定表		
		木造建物解体直接工事費計算書		
非木造建物	建物概要		建物移転料算定要領参照	
	配置図			
	平面図			
	断面図			
	杭地業想定設計図			
	根切想定設計図			
	上部く体现伏図			
	立面図			
	仕上表			
	面積表			
	建具表			
	建築設備図			
	その他必要とする図面			
	工事内訳明細書総括表			
	工事工程表			
種目内訳、中科目内訳、細目内訳				
建物移転料算定表				
機械設備	機械設備位置図		機械設備調査算定要領参照	
	電気設備図			
	配管設備図			
	機械基礎図			

		パソコン・コンピューター設備図		
		その他必要とする図面		
		機械設備調査表		
		機械設備算定内訳書		
		機械設備直接工事費明細書		
		機械設備据付工数等計算書		
		機械設備運搬台数計算書		
		機械設備見積比較表		
	生産設備	必要とする図面		
		調査表及び算定書		
	附帯工作物	附帯工作物配置図		附帯工作物調査算定要領参照
		附帯工作物の詳細図		
		その他必要とする図面		
		附帯工作物調査表		
		附帯工作物補償額算定書		
	庭園・墳墓・立竹木	必要とする図面		
		調査表及び算定書		
		墓碑類調査表		改葬の補償及び祭し料調査算定要領参照
		立竹木調査表		立竹木調査算定要領参照
	照応建物の 詳細設計	必要とする図面		
		計画概要表（検討資料）	様式第10号の1	
		計画概要表	様式第10号の2	
		計画概要比較表	様式第10号の3	
		面積比較表	様式第10号の4	
第7章 営業その他の 調査	営業に関する 調査	営業調査総括表		営業調査算定要領参照
		事業概要説明書		
		従業員調査表		
		設備、機械器具調査表		
		生産及び販売実績調査表		
		受注又は顧客動向調査表		
		在庫率及び回転率調査表		
		得意先喪失調査表		
		移転広告費調査表		
		営業の権利調査表		
		固定資産及び流動資産調査表		
		仕入先調査表		
		業種別算定（1）製造業		
		業種別算定（2）卸・小売業		
		業種別算定（3）飲食・サービス業		
		業種別算定（4）建設業		
		営業補償金額総括表		
		事業所及び営業概況書		
		営業補償方法認定書		
		移転工法別経済比較表		
		認定収益額算定表		
		固定的経費内訳表		
		固定的経費付属明細表		
		固定資産の売却損補償内訳表		
		人件費内訳表		
		移転広告費内訳表		
		移転工法表		

		損益計算書比較表		
		その他必要とする資料		
	居住者に関する調査等	居住者調査表	様式第 11 号の 1	自家・家主
		居住者調査表	様式第 11 号の 2	借家・借間
	動産に関する調査等	動産調査表		動産移転料調査算定要領参照
第 8 章 消費税等調査		消費税調査表	様式第 12 号	
第 9 章 予備調査	予備調査	企業概要書	様式第 13 号の 1	
		配置図		
		平面図		
		立面図		
		矩計図		
		移転工法案検討概要書（企業概要）		
		移転工法案検討概要書	様式第 13 号の 2	
		移転工法各案の比較表	様式第 13 号の 3	
		計画概要表（検討資料）		
		計画概要表		
		面積比較表		
補償額積算調書				
第 10 章 移転工法案 の検討		企業概要書	様式第 13 号の 1	
		配置図		
		平面図		
		立面図		
		矩計図		
		移転工法案検討概要書（企業概要）		
		移転工法（計画）案検討概要書	様式第 13 号の 2	
		移転工法各案の比較表	様式第 13 号の 3	
		計画概要表（検討資料）		
		計画概要表		
		計画概要比較表		
		面積比較表		
		補償額積算調書		
第 11 章 再算定業務	再算定業務	再算定又は再調査に関する 調査・算定表		
第 12 章 事業認定申 請 図 書 等 の 作成等	事業認定図書の作成	事業認定申請図書（案）		別記 5 事業認定申請図書作成要領参照
	事前相談用資料の作成	事前相談用資料		
	裁決申請図書の作成	本申請図書		
	明渡裁決申立図書の作成	裁決申請図書		
	説明会の準備	明渡裁決申立図書		
		審理及び現地調査並びに 説明会における配付資料等		
第 13 章 地盤変動影 響調査	地盤変動影響 調査	建物等調査一覧表		地盤変動影響調査算定要領参照
		建物等調査書		
		損傷調査書		
		建物等の費用負担額算定書		
		説明等記録簿	様式第 14 号	
第 14 章 管理担当課 への引継図 書の作成		転写原図		
		転写図	ポリエステルシート	規格（0.9m × 20m #300）
		転写連続図	ポリエステルシート	規格（0.9m × 20m #300）
		用地実測図等	ポリエステルシート	
		土地買取調書	様式第 22 号	

第 1 5 章 写真台帳の作成	写真台帳作成	写真台帳		
		写真撮影方向図		
第 1 6 章 土地調書及 び物件調書	土地及び物件 調書作成	土地調書	様式第 15 号	
		物件調書	様式第 16 号	