

# 「空き家フォーラム2015」を開催しました！

～あなたのまわりに「空き家」増えていませんか～

平成27年8月3日(月)に、ウインクあいち(名古屋市中村区)において、地方公共団体の職員や住宅業界関係者、一般の方を含め、約250名の参加のもと、中部地方整備局の主催により「空き家フォーラム2015」を開催しました。

今般の「空家等対策の推進に関する特別措置法」の施行を機として、今後、人口減少が予想される中、中部地方における空き家対策の取り組みについて考えることを目的に、有識者による基調講演や空き家問題に取り組む関係方によるパネルディスカッションを実施いたしました。

## ■ 取組説明

### 1. 空き家の現状・課題・対策について

国土交通省 住宅局 住宅総合整備課  
企画専門官 細萱 英也

空き家の現状や課題を含め、空き家対策特別措置法に関する内容などについて説明があったほか、今年5月に策定したガイドラインや国の支援制度についての紹介や、国が取り組む空き家対策についての考え方や現状について説明がありました。



説明する細萱企画専門官

## ■ 基調講演

### 2. 空き家・空き地とまちづくり

中部大学 工学部 都市建設工学科  
教授 服部 敦 氏

春日井市の高蔵寺ニュータウンで実践している、空き家のリノベーションを推進して、市場での流通を促進させていく取組事例を紹介されたほか、地域包括ケアなどまちづくりへの空き家の活用や、積極的に空き地をコモンスペースとして創造することなどを提案されました。



講演する服部教授

## ■ パネルディスカッション

### <パネリスト>

静岡県 掛川市長  
愛知県 春日井市長  
三重県 鈴鹿市長  
岐阜県不動産コンサルティング協会 会長  
NPO法人岡崎まち育てセンター・りた 事務局長

松井 三郎 氏  
伊藤 太 氏  
末松 則子 氏  
名和 泰典 氏  
天野 裕 氏

### <コーディネーター> 中部大学工学部都市建設工学科 教授

服部 敦 氏

各パネリストから空き家問題の取り組み状況を説明された後、『都市問題としての空き家対策の方向性』と『まちづくりにおける空き家の利活用の進め方』をテーマに、空き家の存在の捉え方から、空き家を積極的に都市の有効なストックとして活用していくことの在り方などについて話し合いました。



パネルディスカッションの様子



パネルディスカッションの様子



会場の様子

中部地方整備局では、今後も様々な空き家対策について、市町村・官民を問わず先進的な事例を収集・共有し、空き家対策の参考としていただけるような情報を発信してまいります。