

平成 23 年 11 月
【中部地方整備局 建政部】

防災まちづくり関連支援事業集【建政部所管】

○防災まちづくり支援事業メニュー

- ・ 防災まちづくり関連施策と支援事業メニュー
- ・ 防災関連施策カタログ

○防災まちづくり取組み事例

- ・ 静岡県 焼津市
- ・ 静岡県 沼津市
- ・ 愛知県 東海市
- ・ 愛知県 名古屋市

■ 問い合わせ先

○ 建政部都市整備課

TEL: 052-953-8573

○ 建政部住宅整備課

TEL: 052-953-8574

■ 防災まちづくり関連施策と支援事業メニュー及び取組事例一覧

H23.11.21

NO	テーマ	目的	関連施策	事業名
1	災害情報の提供	災害時の情報伝達手段の充実	ハザードマップ、携帯による情報提供 等	都市再生整備計画事業 都市防災総合推進事業 効果促進事業
2	防災拠点の整備	災害時の活動拠点の整備、充実	防災公園の整備、ヘリポートの整備、拠点施設の耐震化等	都市再生整備計画事業 都市防災総合推進事業 都市公園事業 下水道総合地震対策事業 住宅・建築物安全ストック形成事業 住宅市街地総合整備事業
3	避難地・避難路等の整備	災害時の住民避難場所の確保、充実	防災公園、避難路の整備 等	都市再生整備計画事業 都市防災総合推進事業 都市公園事業 下水道総合地震対策事業 住宅・建築物安全ストック形成事業 住宅市街地総合整備事業 狭あい道路整備等促進事業 効果促進事業
4	道路等インフラの整備、耐震化	減災、災害時のルートの確保	橋梁の耐震化、下水道の耐震化等	都市再生整備計画事業 下水道総合地震対策事業
5	建築物の耐震化	災害時の拠点の確保、人的被害の低減	公営住宅、公共施設、民間建築物等の耐震化	住宅・建築物安全ストック形成事業 地域住宅計画に基づく事業 小規模地区改良事業 効果促進事業 建築基準法等
6	復旧・復興対策	復旧から復興期の支援施策	応急仮設住宅、災害公営住宅等	小規模地区改良事業 災害公営住宅整備等
7	防災訓練、防災教育 等	日頃からの防災力の向上	防災訓練、防災ワークショップ・イベント・講座 等	都市再生整備計画事業 都市防災総合推進事業

【テーマ2：防災拠点の整備 支援メニュー】

防災公園の整備

【防災公園(川名公園)】
(名古屋市)



貯水機内部



和式 様式
災害用トイレ

広路小学校
(避難所)



災害対応トイレ

【防災公園芝生広場】
(ヘリポート イメージ)



井戸



応急給水栓イメージ



ソーラー照明



災害対応日陰棚



災害対応あずまや

防災拠点施設の整備(防災センター)

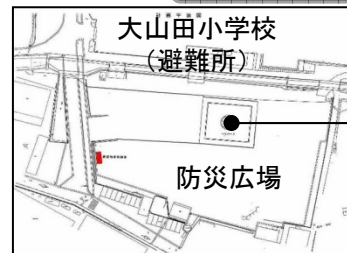


※住民基本台帳データなどのコンピュータサーバーも内部に設置
(尾鷲市)
＜整備事例：愛知県田原市、三重県尾鷲市＞



※建物1階部分は備蓄倉庫

災害対策用ヘリポートの整備



大山田小学校
(避難所)

防災広場



山田地区防災広場(三重県伊賀市)

＜整備事例：岐阜県飛騨市、静岡県西伊豆町、静岡市、愛知県名古屋市＞

拠点施設の耐震化等

【消防団拠点施設耐震改修】



消防団第五分団詰所
(愛知県東海市)

【防災非常発電設備】



北方町役場庁舎
(岐阜県北方町、愛知県扶桑町)

【備蓄倉庫】



※防災備蓄品や消防自動車を保管
(三重県度会町)

庁舎の耐震化



裾野市本庁舎(静岡県裾野市佐野)

【テーマ3：避難地・避難路等の整備 支援メニュー】

避難地の整備

【防災公園】



西札防災公園
(三重県志摩市)

備蓄倉庫の整備

【防災備蓄倉庫】



〇6mの津波に対応
(三重県紀宝町)



(愛知県豊川市)

【緊急物資集積場】



ふじさんめっせ
(静岡県富士市)

避難所(避難施設)の整備 (地域交流センター等)



小川第13自治会コミュ
ニティ防災センター
(静岡県焼津市)

避難所の耐震化 (公民館、小中学校等)



北方町公民館
(岐阜県北方町)

貯水槽(耐震貯水槽) の整備



(静岡市)

防災用トイレの整備

【防災用(マンホール)トイレ】



(岡崎市)

災害時医療の拠点となる 医療施設の耐震化等



尾鷲総合病院透析センター
(三重県尾鷲市)

避難空間の整備

【津波避難タワー】



重須地区(沼津市)

【急傾斜地避難階段】



静浦地区(沼津市)

防火水槽等の整備



(三重県鈴鹿市)

防災井戸の整備



麻機東石橋公園井戸
(静岡市)

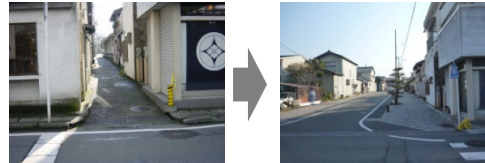
防災ベンチの整備



池の谷公園(静岡市)

密集住宅地の解消・狭あい道路の解消

【密集市街地対策】



(密集市街地)における道路整備
原駅前地区(沼津市)

【狭い道路の拡幅整備事業】



(浜松市)

防災あずまや・日陰棚の整備



潮海寺1号公園
(菊川市)



川名公園
(名古屋市)

【テーマ4：道路等インフラの整備・耐震化 支援メニュー】

橋梁の耐震化



(都)田子浦伝法線JR跨線橋耐震化
(静岡県富士市)

管路施設(下水道)の耐震化

【管更生】



再生した下水道管



(愛知県名古屋市)

【マンホール浮上防止対策】



間隙水圧消散工法

(静岡県浜松市)



重量化工法

橋梁長寿命化修繕計画の策定



(瀬戸市)

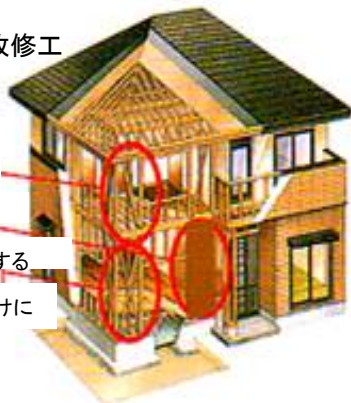
【テーマ5：建築物の耐震化 支援メニュー】

住宅・建築物の耐震改修

【民間木造住宅の耐震診断・改修】

木造住宅の耐震改修工事のイメージ

- すじかいを設ける
- 構造用合板を貼る
- 細いすじかいを太くする
- すじかいをタスキ掛けにする



公営住宅の耐震化等

【耐震改修の事例】

アウトフレーム工法
(居住しながら施工)



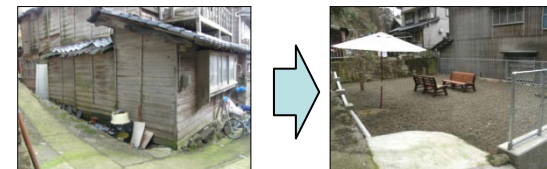
【建替の事例】

老朽化(S25築)と耐震不足
による建て替え



老朽建築物の除却等

【空き家再生等推進事業】



(福井県越前町)

【津波避難施設等整備事業】



(和歌山県田辺市文里地区)

土地利用・建築規制、住宅移転

【名古屋市臨海部防災区域建築条例の事例】

区域	制限の概要表		図解
	1階の床の高さ	構造制限	
第1種区域	N*P(-)4m以上	木造禁止	
第2種区域	N*P(-)1m以上	2階以上に居室設置 以下の1から3のいずれかの場合に緩和 1.1階の1以上の居室の床の高さがN*P(+)+0.5m以上 2.同一敷地内に2階建以上の建築物あり 3.延べ面積が100m ² 以内のものには避難室、避難設備の設置	
第3種区域	N*P(-)1m以上	なし	図解略
第4種区域	N*P(-)1m以上	2階以上に居室設置 以下の1、2のいずれかの場合に緩和 1.1階の1以上の居室の床の高さがN*P(+)+0.5m以上 2.同一敷地内に2階建以上の建築物あり	

N*P=Nagoya Peil (1フダ指で水準線の意)

総 案
昭和8年9月の伊勢湾台風を教訓として「名古屋市臨海部防災区域建築条例」が制定され、昭和38年6月1日に施行された。指定された区域に応じて建築物の1階の床の高さや構造などを規定する。

【テーマ6：復旧・復興対策 支援メニュー】

応急仮設住宅、災害公営住宅、小規模地区改良事業を活用した復興事業

【住宅の復興(災害公営住宅整備)】

【新潟県長岡市(旧山古志村)の事例】

事業概要: 山古志の気候風土や暮らしに対応した住まいを整備

- ・所在地 : 新潟県長岡市山古志
- ・構造階数: 木造2階建
- ・戸数 : 4棟10戸(2戸長屋3棟、4戸長屋1棟)
- ・間取り : 2LDK(4戸)、3DK(6戸)
- ・工期 : 平成18年8月～平成18年12月
- ・事業主体: 長岡市(旧山古志村)

戸塀壁を耐力壁としていないため、将来戸塀壁を撤去し、戸建て住宅や施設への転用が可能。

バリアフリーを重視した長屋タイプ。お年寄りの気配が近隣に分かるよう茶の間や寝室を雁木に面して配置。



2戸長屋(2LDKタイプ)



4戸長屋

【コミュニティに配慮した応急仮設住宅の整備】

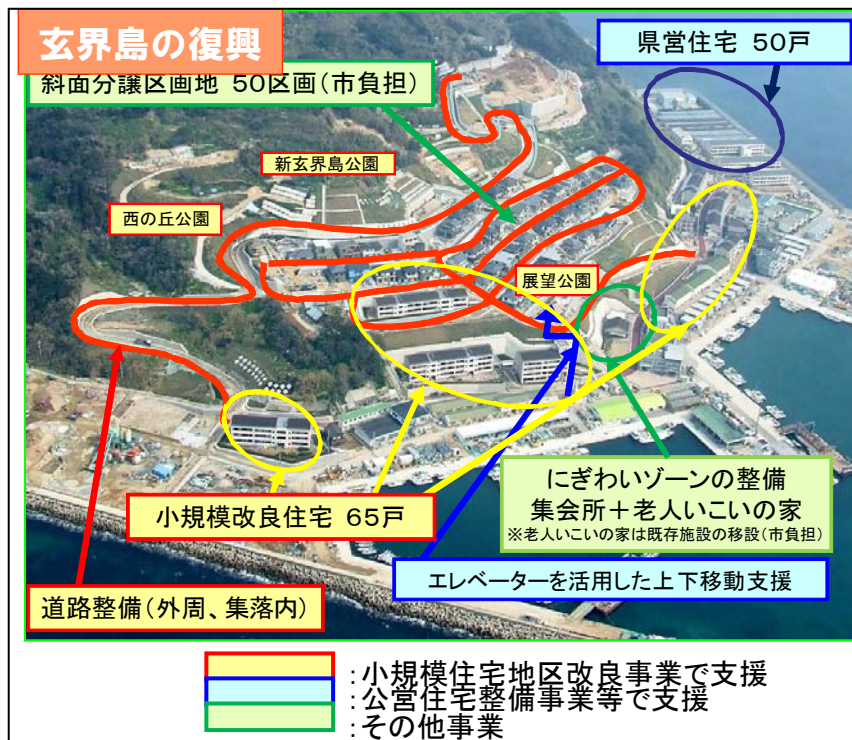
【高齢者や地域コミュニティに配慮した応急仮設住宅の事例】



グループホーム型仮設住宅(福祉仮設住宅)の例

【住宅の復興(小規模住宅地区改良事業)】

【福岡県(玄海島)の事例】



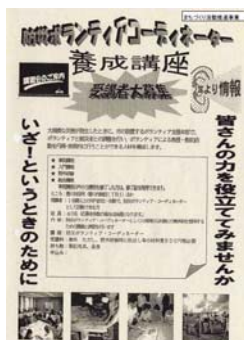
【テーマ7：防災訓練、防災教育等 支援メニュー】

防災訓練の実施



(三重県伊賀市)

防災ボランティアコーディネーター育成講座



(愛知県豊川市)

防災ワークショップ

【防災まちづくりワークショップ(静岡県焼津市)】



体験型・学習型防災センター整備、 防災イベント・講習会



全景



地震体験



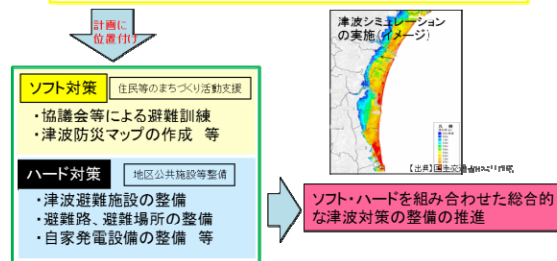
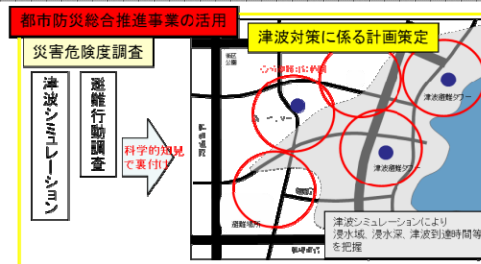
防災コーナー



消火体験

南部防災センター(愛知県東海市)

災害危険度調査(津波シミュレーション、避難行動調査等)



【静岡県焼津市】(1/2)

事業名(事業主体)等	事業種別	利用目的	事業箇所名	備考
公園事業(市) H16~H25	公園	防災公園	○石津西公園事業	写真①
まちづくり交付金事業 【南東地区】(市) H17~H21 ※掲載事業は防災まちづくりに関係するもののみ。	道路	避難路(老朽橋梁架替え)	○(市)上泓ノ川橋線	
	公園	震災時の避難地	○立通り公園(街区公園) ○与惣次公園(街区公園)	写真②
	地域生活基盤施設	津波避難ビル 防災拠点	○第13自治会コミュニティ防災センター整備	写真③
	地域生活基盤施設	避難誘導	○避難誘導標識設置	写真④
	高次都市施設	避難施設 防災拠点	○大富公民館の整備	写真⑤
	土地区画整理事業	骨格的な避難路	○焼津市南部土地区画整理事業(小川下小田線)	写真⑥
	土地区画整理事業	老朽家屋の更新、 地震時の家屋倒壊防止	○東小川土地区画整理事業 ○会下ノ島石津土地区画整理事業	
	地域創造支援事業		○安全避難路整備事業(東小川・会下ノ島石津)	
まちづくり活動推進事業	防災意識啓発	○防災まちづくり啓発事業(防災マップ・防災教室)	写真⑦	

1

【静岡県焼津市】(2/2)

事業名(事業主体)等	事業種別	利用目的	事業箇所名	備考
都市再生整備計画事業 【中部地区】(市) H22~H26 ※掲載事業は防災まちづくりに関係するもののみ。	道路	避難路	○東小川小川中学北側道路 ○市道小川堅小路線 ○市道小川港末広二号線 ○市道小川島田幹線 ○市道小川大住線 ○市道しんとん橋黒石線	
	公園	震災時の避難地	○下小田公園(街区公園) ○寺島公園(街区公園) ○東小川1号公園(街区公園) ○尻川公園(街区公園)	
	高次都市施設	避難施設 防災拠点	○小川公民館の整備	
	土地区画整理事業	骨格的な避難路	○焼津市南部土地区画整理事業	
	土地区画整理事業	老朽家屋の更新、 地震時の家屋倒壊防止	○東小川土地区画整理事業 ○会下ノ島石津土地区画整理事業	
	地域創造支援事業		○安全避難路整備事業(東小川・会下ノ島石津)	
	地域創造支援事業	公共建築物の耐震化	○小川保育園園舎改築 ○石津保育園園舎改築	

(参考)

事業名(事業主体)等	事業種別	利用目的	事業箇所名	備考
漁村コミュニティ基盤整備事業(県) H16~H18	津波緊急待避施設	津波避難タワー	○小川地区(400人、200m2、h=4.5m)等4箇所	水産庁所管交付金 写真⑧

2

【静岡県焼津市】



【静岡県焼津市】



＜密集市街地の整備＞

【静岡県焼津市】（本町地区住宅市街地総合整備事業）

建物除却

- ・防災面において危険な老朽住宅について、除却を促しています。

道路の拡幅整備

- ・道路の拡幅整備を行い、延焼遮断帯を形成するなど、地区の防火性の向上を図っています。

公園整備

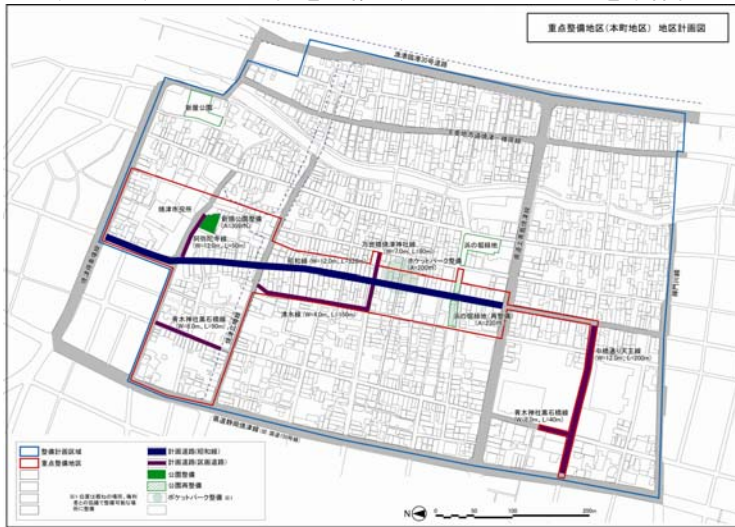
- ・400㎡、230㎡、200㎡の公園を整備し、オープンスペースを確保。



整備前



整備後



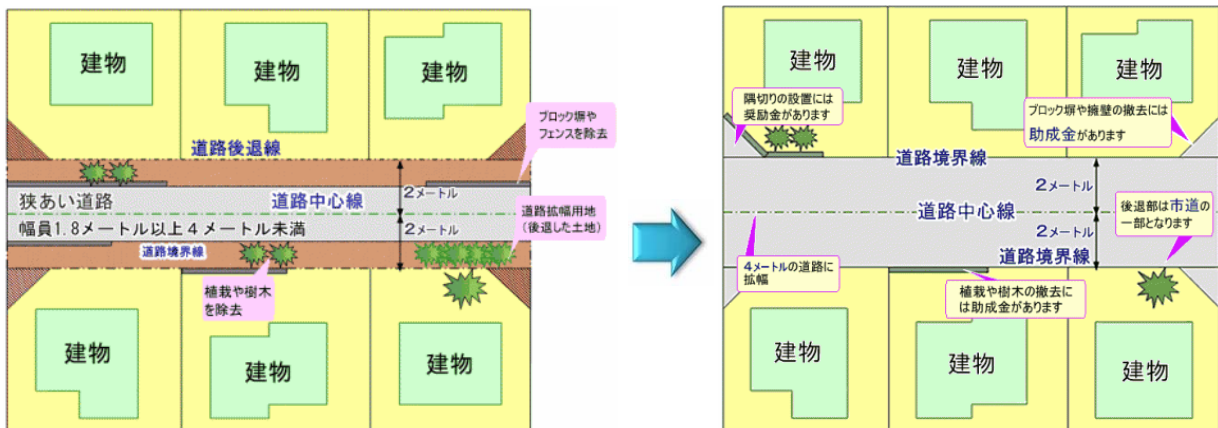
＜狭あい道路の整備＞

【静岡県焼津市】

焼津市狭あい道路整備に関する指導及び助成要綱

- ・道路拡幅用地を寄付していただくことで、市が4m以上の道路として整備を行う事業です。
- ・道路拡幅用地内のフェンスや樹木等の撤去費について市が一部を助成し、角地で隅切り用地を寄附していただいた場合には奨励金を交付します。

〔条件：建築基準法第42条第2項に規定する道路かつ市管理道路。
：交差点間の連続する区画内のものについて地区協定が結ばれているもの。〕



整備前

整備後

【静岡県沼津市】

※都市再生整備計画事業の掲載事業は防災まちづくりに関係するもののみ。

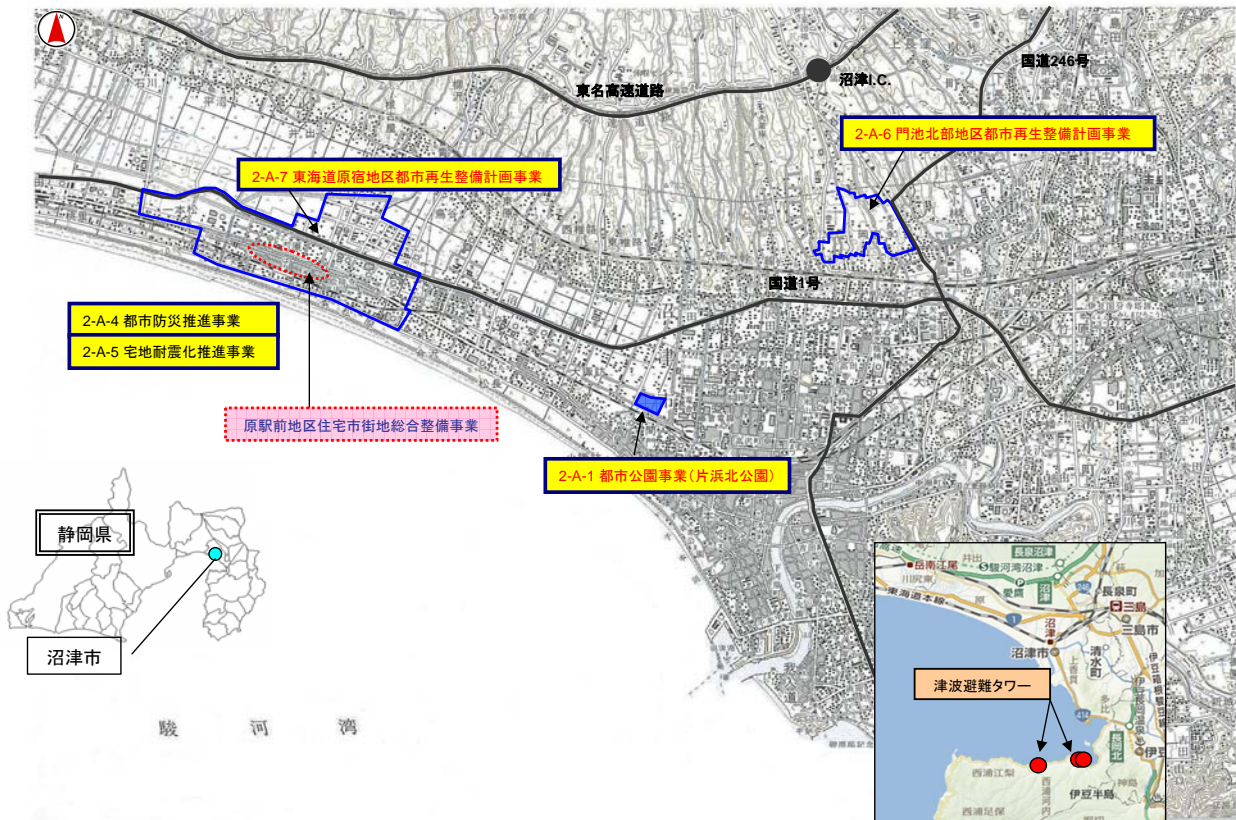
事業名(事業主体)等	事業種別	利用目的	事業箇所名	備考
都市再生整備計画事業【東海道原宿地区】(市)H18~H22 ※	地域生活基盤施設	避難地	○沼川新放水路広場(広場) ○帯笑園(広場)	
都市再生整備計画事業【門池北部地区】(市)H18~H26 ※	地域生活基盤施設	避難地	○岡宮3号公園(緑地)	写真①
	公園	避難地	○岡宮1号,2号,4号公園(街区公園)	
都市防災総合推進事業(市)H22~H23	防災	防災無線	○デジタル無線中継局等整備	
宅地耐震推進化事業(市)H22~H26	防災	被害予測	○大規模盛土変動予測調査	
都市公園事業(市)H22~H24	公園	防災拠点	○片浜北公園	耐震性貯水槽、写真②

(参考)

事業名(事業主体)等	事業種別	利用目的	事業箇所名	備考
大規模地震対策等総合支援事業(市)H18	津波緊急待避施設	津波避難タワー	○立保(80人、h=8.3m)	県費補助
農山漁村活性化プロジェクト支援事業(市)H20~H21	津波緊急待避施設	津波避難タワー	○木負(80人、h=10.6m) ○重須(80人、h=12.3m)	農水省交付金 写真③



【静岡県沼津市】



＜密集市街地の整備＞

【静岡県沼津市】（原駅前地区住宅市街地総合整備事業）

道路の拡幅整備

- ・道路拡幅整備による地区内の避難経路の確保

防災機能を備えた小公園の整備

- ・耐震性貯水槽、井戸、かまどなどを設置した防災機能を備えた小公園を3箇所（570㎡、343㎡、85㎡）整備

耐震性貯水槽の整備

- ・地区内に40tの地下式耐震性貯水槽を3基設置（小公園1箇所、道路2箇所設置）



整備前



整備後



【愛知県東海市】

事業名(事業主体)等	事業種別	利用目的	事業箇所名	備考
道路事業(県)H10~H24	街路	避難路	○(都)名古屋半田線	
都市再生整備計画事業【加木屋周辺地区】(市)H21~H25 ※掲載事業は防災まちづくりに関係するもののみ。	道路	避難路	○市道冬至池南線、○市道西御門4号線始め9路線、○市道三ツ池線、○市道冬至池2号線	
	公園	避難地	○三ツ池公園、○岩屋口史跡公園	
	地域創造支援事業	避難場所	○広域避難場所整備(加木屋小学校運動場擁壁改修)	
	地域創造支援事業	防災施設 防災意識啓発	○南部地区防災意識啓発事業(南部地域防災センター(体験学習型施設))	写真①
都市防災総合推進事業(市)H22	都市防災	防災無線	○防災情報通信ネットワーク整備	写真②
都市防災総合推進事業(市)H22	都市防災	避難地	○公園整備	
社会資本整備総合交付金効果促進事業(市)H22~H24	活動支援	防災無線	○デジタル地域防災無線携帯局整備事業	避難可能箇所等への無線整備
	施設整備	避難所	○一時避難所(集会所)整備事業	
	活動支援	防災意識啓発	○防災教育支援(マップ作成・配布)	



① 南部防災センター【防災施設・防災意識啓発】



② 防災情報通信ネットワーク整備【防災無線】

【愛知県東海市】



<密集市街地の整備>

【名古屋市】（筒井地区住宅市街地総合整備事業）

建物除却

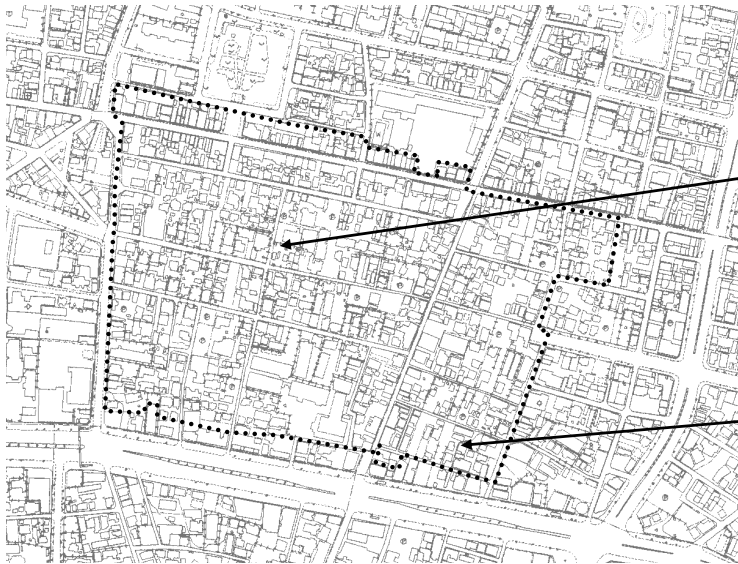
- ・防災面において危険な老朽木造住宅を除却、建て替えを促進。

公園・広場の整備

- ・避難所・避難経路として活用できる公園を設け防災性を向上。

コミュニティ住宅整備

- ・地区内の居住者が事業により住宅に困窮しないようコミュニティ住宅を整備。



整備されたコミュニティ住宅



整備された通り抜けができる公園 13

<住宅・建築物の耐震化>

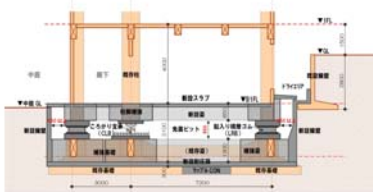
【名古屋市】

市本庁舎改修事業(H18～H22)

- ・災害時にも防災拠点として、継続的に使用できる庁舎とするため、免震装置を設けた耐震改修工事を行い、信頼性の高い防災活動施設とする。



名古屋市本庁舎



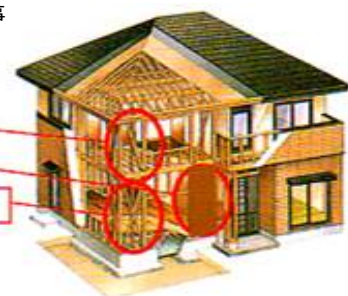
地下1階免震装置イメージ図

民間木造住宅の耐震診断、改修事業

- ・住宅の耐震性向上を図ることにより震災に強いまちづくりを推進する。昭和56年5月31日以前に着工された民間木造住宅を対象として、無料耐震診断の実施や耐震補強工事に係る費用の一部を助成する。（最大90万の助成）

木造住宅の耐震改修工事のイメージ

- すじかいを設ける
- 構造用合板を貼る
- 細いすじかいを太くする
- すじかいをタスキ掛けにする



地域ぐるみ耐震化促進支援事業(普及啓発)

- ・大規模地震に備え、地域の防災意識を高め民間木造住宅の耐震化を進めるため、町内会などの地域団体が主体になって取り組む地震対策の活動に係る費用の一部を助成する。

- 耐震化おすすめ作戦：市の耐震事業を説明し、無料耐震診断の申込みを勧める戸別訪問
- 学習会、講演会など