

宅地建物取引業者名簿登載事項変更届出書届出書類一覧表 (役員の変更)

注意事項

- ・この一覧表は、中部地方整備局長宛に届出する場合の標準的な届出書類の一覧です。
- ・必要な書類は、案件ごとにより変わる場合がありますので、一覧表に掲げる書類以外の資料等を提出いただく場合があります。
- ・ご不明な点は担当者までご相談ください。

連絡先：名古屋市中区三の丸2-5-1 名古屋合同庁舎第2号館
中部地方整備局 建政部 建設産業課 不動産係
電話：052-687-8523

◎＝必ず必要なもの、○＝条件により必要となるもの

※各種様式はこちらからダウンロード可能です(国土交通省HPより)

https://www.cbr.mlit.go.jp/kensei/info/license/yoshiki_list_estate_r07.htm

	書類の名称	就任	退任	氏名 変更	備考
		法人	法人	法人	
1	宅地建物取引業者名簿 登載事項変更届出書 様式第三号の四(第一面)	◎	◎	◎	
	宅地建物取引業者名簿 登載事項変更届出書 様式第三号の四(第二面)	◎	◎	◎	・該当部分のみ記載
2	添付書類(2) 誓約書	◎			
3	添付書類(3) 略歴書	◎			・他法人の役員、従業者等を兼務する場合は全て記入。 ・退任のみの場合は添付は不要だが、取締役が監査役に 変更になる場合などは添付が必要
4	添付書類(9) 代表者等の連絡先に関する調 書	◎			・代表者、役員、政令使用人の氏名、住所、電話番号その 他の連絡先を記載した書面
4	「破産手続開始の決定を受け て復権を得ない者」、「心身の 故障により宅地建物取引業を 適正に営むことができない者」 ではないことを証する書類 (①もしくは②のどちらか)	◎			【①、②に共通する事項】 ・本紙を提出 ・発行日から3ヶ月以内のもの
	① 登記されていないことの証 明書、及び 身分証明書				【①の場合】 ・身分証明書は「後見人の登記の通知を受けていない」こ と、「禁治産又は準禁治産の宣告の通知を受けていない」こ と、「破産宣告の通知を受けていない」ことの3点の証明が 必要
	② 医師の診断書、及び 身分 証明書				【②の場合】 ・医師の診断書には、「契約の締結及びその履行にあたり 必要な認知、判断及び意思疎通を適切に行うことができ る能力を有する」旨の記載が必要。医師の診断書を提出され る場合は、様式について事前に中部地方整備局 建設産業 課に相談すること ・身分証明書は少なくとも、「破産宣告の通知を受けていな い」ことの証明が必要
5	法人の登記事項証明書	◎	◎	◎	・履歴事項全部証明書(本紙) ・発行日から3ヶ月以内のもの
6	変更届に係る委任状	○	○	○	・代理人が届出をする場合