

1. 都市・住宅関係事業

1. 平成19年度都市・住宅関係事業の基本方針

都市・住宅関係事業においては、豊かな国民生活と活力ある経済社会の構築を図り、都市の再生、少子・高齢社会への対応、防災性の強化などにより、後世に誇りを持って継承することができる都市・住宅ストックの構築を図るため、以下の政策課題にポイントをおいて、都市基盤施設整備（街路、都市公園、下水道等）、市街地整備、住宅整備等を推進します。

中部地域を牽引する名古屋において世界都市に向けた魅力ある都市づくりを推進すると共に、中部地域の各拠点都市の都市再生を進め、都市の潤いや賑わいを創出し街なか居住を推進します。

- ・名駅四丁目2.7番地区優良建築物等整備事業<名古屋市>
- ・名鉄名古屋本線（天白川～左京山）連続立体交差事業（鳴海駅付近）<名古屋市>
- ・岐阜駅周辺地区（岐阜駅北口地区土地区画整理事業・岐阜駅西地区第一種市街地再開発事業等）<岐阜県岐阜市>
- ・静岡駅前紺屋町地区第一種市街地再開発事業<静岡県静岡市> 等



豊かな自然環境、歴史、文化などを活かした個性あふれるまちづくりを推進します。

- ・国営木曾三川公園
- ・古川地区（まちづくり交付金、街なみ環境整備事業）<岐阜県飛騨市>
- ・犬山城下町地区（まちづくり交付金）<愛知県犬山市>
- ・茶屋区・旅館街（表参道）地区（街なみ環境整備事業）<三重県伊勢市> 等



整備された町家形式（古川地区）

誰もが安全にいきいきと生活できる地域づくりを目指し、少子・高齢社会を支える住宅・都市基盤の整備を推進します。

- ・国営北方住宅公営住宅整備事業<岐阜県北方町>
- ・静岡駅地区交通結節点改善事業<静岡市> 等



静岡駅地区交通結節点改善事業整備イメージ

大規模災害の発生を未然に防ぐと共に発生時でも人命が守られ、社会経済活動が確保されるよう住宅・建築物等の安全性の確保及び災害に強いまちづくり・すまいづくりを推進します。

- ・名古屋市地区住宅・建築物耐震改修等事業<名古屋市>
- ・静岡市地区住宅・建築物耐震改修等事業<静岡市>
- ・下水道総合浸水対策緊急事業<名古屋市> 等



土市雨水貯留管等整備イメージ（名古屋市）

2 . 平成 1 9 年度 都市関係直轄事業費一覧表

(単位 : 百万円)

項 目	平成 1 9 年度 事業費(A)	平成 1 8 年度 当初事業費(B)	伸び率 (A)/(B)
国 営 公 園 整 備 費	2 , 1 6 9	1 , 8 4 3	1.18
国 営 公 園 維 持 管 理 費	1 , 2 1 0	1 , 0 7 5	1.13
合 計	3 , 3 7 9	2 , 9 1 8	1.16

3 . 平成 1 9 年度 都市・住宅関係補助事業費一覧

【都市・住宅関係】

(単位 : 百万円)

区分	岐 阜 県	静 岡 県	愛 知 県	三 重 県	合 計
都市公園事業	2,103	3,939	9,301	2,104	17,447
下水道事業	[5,762] 20,658	[5,990] 32,479	[5,567] 91,889	[13,876] 30,624	[31,106] 175,650
街路事業	8,397	27,413	40,103	4,129	80,042
街 路	4,383	14,492	25,024	3,392	47,291
土地区画整理	4,014	12,921	13,089	629	30,653
市街地再開発	0	0	1,990	108	2,098
住宅対策	2,904	8,372	27,223	4,285	42,784
地域住宅交付金	1,810	5,271	13,960	1,633	22,674
公営住宅等	198	0	428	0	626
住宅市街地総合整備	896	3,101	12,835	2,652	19,484
都市環境整備	19,804	42,279	65,342	10,483	137,908
市街地整備	18,858	41,456	57,610	9,853	127,777
まちづくり交付金	16,371	33,192	47,462	9,302	106,327
その他	2,487	8,264	10,148	551	21,450
道路環境整備	946	823	7,732	630	10,131
都市・住宅関係補助事業計	[5,762] 53,866	[5,990] 114,482	[5,567] 233,858	[13,876] 51,625	【0.99】 [31,106] 453,831

注) 市街地整備には、まちづくり交付金及び市街地再開発事業、都市再生推進事業の一般会計分等を計上。

道路環境整備には、都市再生推進事業及び住宅市街地総合整備の道路整備特別会計分を計上。

都市・住宅関係補助事業計の合計欄上段【 】書きは対前年度(当初)の伸び率を示す。

下水道事業の上段[]は外書きで汚水処理施設整備交付金事業費を示す。

新規事業箇所（補助）

たにくみもんぜん しんでん
谷汲門前・新田地区（まちづくり交付金事業）0.1億円

国費

1. 事業箇所

ぎふけんいびがわちよう
岐阜県揖斐川町

2. 事業概要

本地区は揖斐川町の北東部に位置し、「谷汲山華厳寺」の門前町として栄え、町の観光の拠点として長い歴史をもつ地域であるが、近年のモータリゼーションの普及や娯楽施設の多様化に加え、平成13年の名鉄谷汲線の廃止などにより衰退してきた。

このため「癒し・もてなし・賑わい」の創出をテーマに地域の活性化と観光文化の再生を図るため、地域住民が主体となった組織体制を構築し、谷汲山ならではの観光文化を再興する形で景観整備を重点に魅力ある町並みづくりを行うものである。

施行面積 : 約50ha
事業期間 : H19～H23
全体事業費 : 約4.6億円

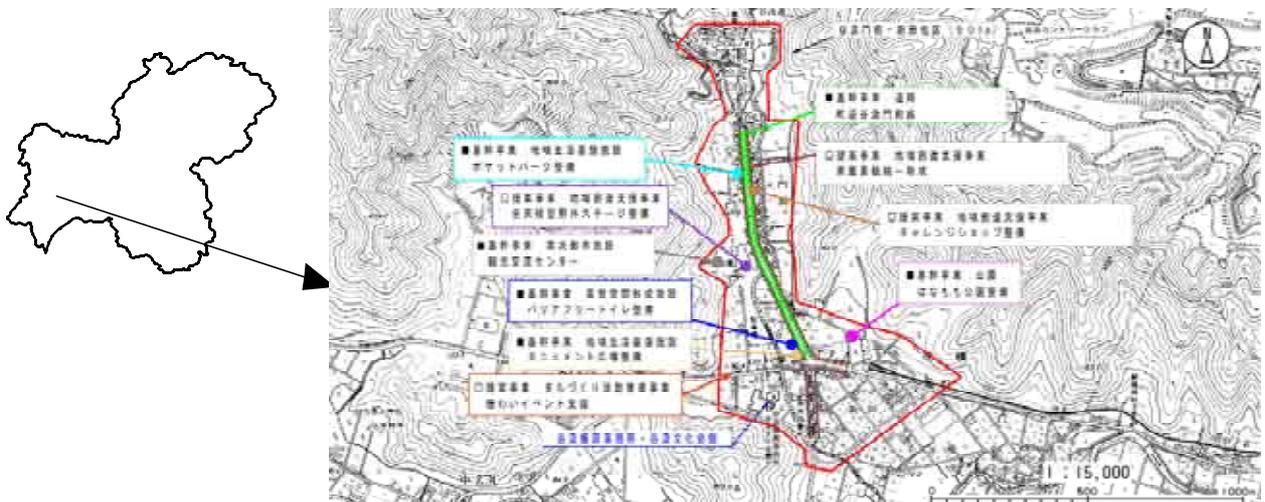
3. 平成19年度事業内容

はなもも公園整備、家屋景観統一助成
賑わいイベント支援 等

0.1億円（国費）

4. 整備効果

観光文化を再興する形で景観整備を重点に魅力ある町並みづくりを行うことにより谷汲山華厳寺来観光客数の減少への歯止めが期待される。



谷汲門前・新田地区整備方針概要図

新規事業箇所（補助事業）

しもにのまちおおじんまち

下二之町大新町地区街なみ環境整備事業（高山市） 1.1億円

1. 事業箇所

ぎふけんたかやまし
岐阜県高山市

2. 事業概要

整備期間：平成19年度～平成29年度

全体事業費：約1.2億円

計画概要：本地区が、平成16年度に新たに重要伝統的建造物群保存地区に選定されたことをきっかけに、地域の歴史・文化的資源を活かした街なみ環境整備を行う。

- ・事業者：高山市
- ・地区面積：6.6ha
- ・整備内容：電線地中化、道路美装化、側溝美装化、道標等

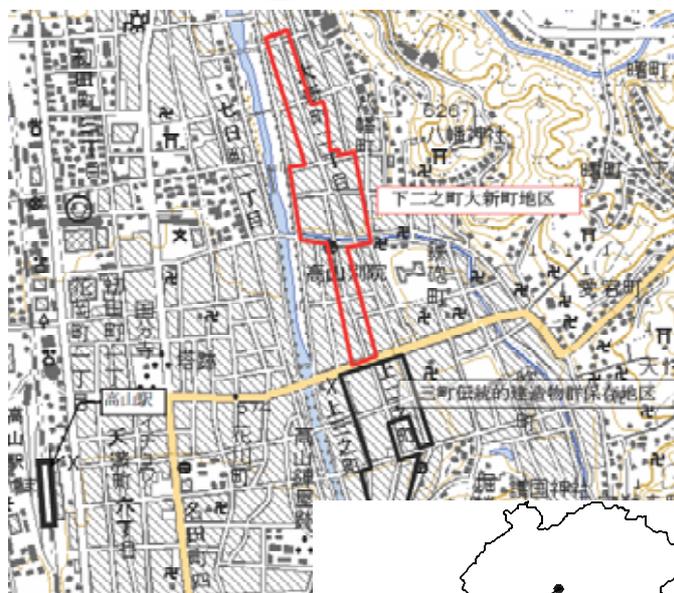
3. 平成19年度事業内容

電線地中化、側溝美装化を行う。

4. 整備効果

重要伝統的建造物群保存地区による建築物の保全と併せて街なみを整備することにより、地域活性化及び来訪者の増加を図る。

区域図



下二之町大新町地区

位置図

整備前の状況



整備後の状況（地中化イメージ）



新規事業箇所（補助）

都市計画道路 ^{のなかぼうくい}野中棒杭線 0.5億円

1. 事業箇所

^{しずおかけん ふじのみやし}
静岡県富士宮市

2. 事業概要

本路線は、JR身延線により南北に分断された市街地の交通渋滞を踏切除却により解消し、また、南北市街地の一体化を図るものである。

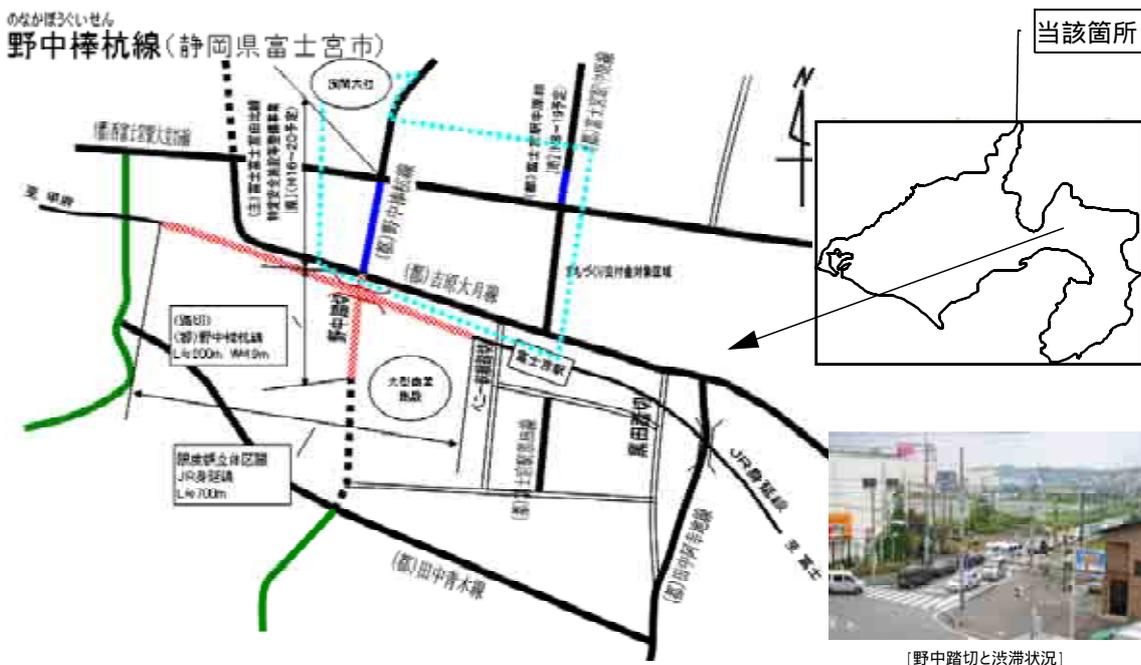
事業期間 : H19～H23
全体事業費 : 約38億円

3. 平成19年度事業内容

鉄道高架詳細設計、用地買収等 0.5億円

4. 整備効果

踏切除却による交通渋滞解消
市街地の活性化 等



新規事業箇所（補助事業）

しまだえきしゅうへん

島田駅周辺地区バリアフリー環境整備促進事業（島田市）0.5億円

1. 事業箇所

しずおかけんしまだし
静岡県島田市

2. 事業概要

整備期間：平成19年度

全体事業費：約0.5億円

計画概要：南北に分断されていた当地区が駅橋上化により一体整備されることと合わせて、移動の円滑化に配慮し、バリアフリー施設の整備を行う。

- ・事業者：しまだし 島田市
- ・地区面積：8.8ha（基本構想重点整備地区面積）
- ・整備内容：橋上駅舎へのエレベーター及びエスカレータの設置

3. 平成19年度事業内容

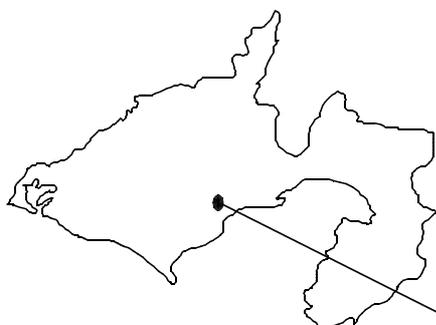
エレベーター及びエスカレータの整備を行う。

4. 整備効果

鉄道により中心市街地が南北に分断されていることにより、利用者の利便性を阻害されていることを解消し、一体的な発展と南北交流の活発化を図る。



現況写真



位置図



完成予想パース

島田駅周辺地区

新規事業箇所（補助）

しものいしきなんぶ

下之一色南部土地区画整理事業

0.4億円

1. 事業箇所

あいちけんなごやし
愛知県名古屋市

2. 事業概要

本地区は庄内川と新川に囲まれた低地で、狭隘道路や木造老朽化家屋が密集し、防災上危険な密集市街地であり、また、河川破堤時の想定浸水被害が大きい地区となっている。

本区画整理事業は低地を盛土整地して実施することとしており、防災上危険な密集市街地の解消に資するとともに、水害時において河川事業者により整備された水

施行面積 : 2.4ha

施行期間 : H19～H25

全体事業費 : 約2.3億円

3. 平成19年度事業内容

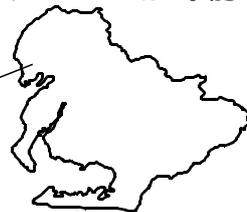
用地取得等 3,600万円

4. 整備効果

本区画整理事業は低地を盛土整地して実施することとしており、防災上危険な密集市街地の解消に資するとともに、水害時において河川事業者により整備された水防拠点と一体的に一時的な避難場所を確保することが可能となる。



名古屋市



地区現況写真

新規事業箇所（補助）

都市公園事業 こうみょうじ 光明寺公園（一宮市） 1.1億円

1. 事業箇所

あいちけんいちのみやし
愛知県一宮市

2. 事業概要

光明寺公園は市中心部より北約6kmに位置し、尾張西部の中核都市としてふさわしい規模と機能を備えた陸上競技場及び総合体育館を有する運動公園である。

陸上競技場については平成3～5年度にかけて整備され、国体や県大会規模の競技会場として利用されている。

平成19年度からは、新規の都市公園事業として、市民の健康増進と生涯スポーツの場の提供を図るため総合体育館の整備に着手する。また、本公園は愛知県地域防災計画において地域防災活動拠点として指定される予定であり、防災機能を備えた総合体育館として整備する。

整備期間 : 平成19年度～平成22年度

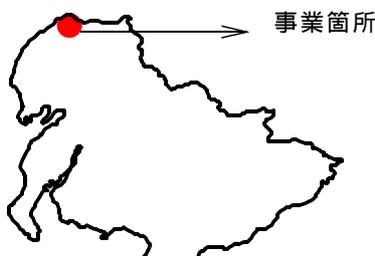
全体事業費 : 約70億円

3. 平成19年度の事業内容

総合体育館の実施設計

4. 整備効果

総合体育館の整備により、市民の健康増進と生涯スポーツの普及・振興に寄与する。また、災害時に地域防災活動拠点としての役割も果たす。



総合体育館建設予定箇所



基本計画時の完成イメージ

（ただし今後の設計により変更の可能性有り）

新規事業箇所（補助事業）

あおいっちょうめじゅうきゅうばん
葵一丁目19番地区優良建築物等整備事業(名古屋市) 0.7億円

1. 事業箇所等

なごやし
名古屋市

2. 事業概要

整備期間：平成19年度～平成21年度

全体事業費：約140億円

施設概要：業務・商業・美術館の複合ビルの建設を行い、都心の賑わいを創設すると共に、地下鉄新栄駅との接続を行う。

・施行者：ヤマザキマザックニュータワー（株）

・面積：約0.94ha

・構造規模：鉄筋コンクリート造

地上22階地下2階建て、延べ床面積42,600㎡

・主な用途：オフィス、美術館、店舗、駐車場

3. 平成19年度事業内容

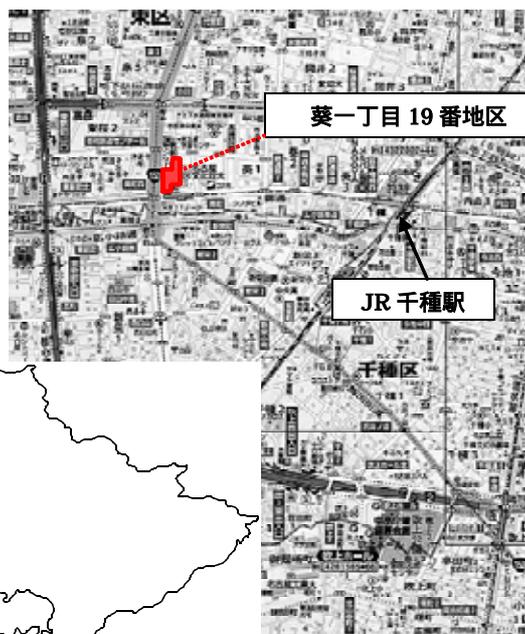
既存建築物の除却を行い、建築物本体の躯体工事を行うとともに、地下鉄新栄駅への接続工事等を行う。

4. 整備効果

地下鉄新栄駅と敷地内サンクンガーデンを公共通路で接続することにより、利用者の利便性に寄与し、魅力ある都市空間の形成を図る。



建物完成予想パース



案内図

葵一丁目19番地区 位置図

新規事業箇所（補助）

きよすつちだとちくかくせいり
清州土田土地区画整理

住宅市街地基盤整備事業 2.9億円

1. 事業箇所

あいちけんきよすし
愛知県清須市

2. 事業概要

・清州土田土地区画整理事業により整備される団地における良好な宅地の供給の促進を図るため、住宅市街地基盤整備事業により、当該団地と都市計画道路清州新川線とを連絡する道路の整備を実施する。

団地概要：

- ・ 団地面積：23.6ha（宅地12.8ha）
- ・ 計画住宅戸数：800戸

住宅市街地基盤整備事業により整備する施設の概要

- ・ 事業主体：愛知県
- ・ 施設概要：全長 150m、幅員 16m

整備期間：平成19年度～平成21年度

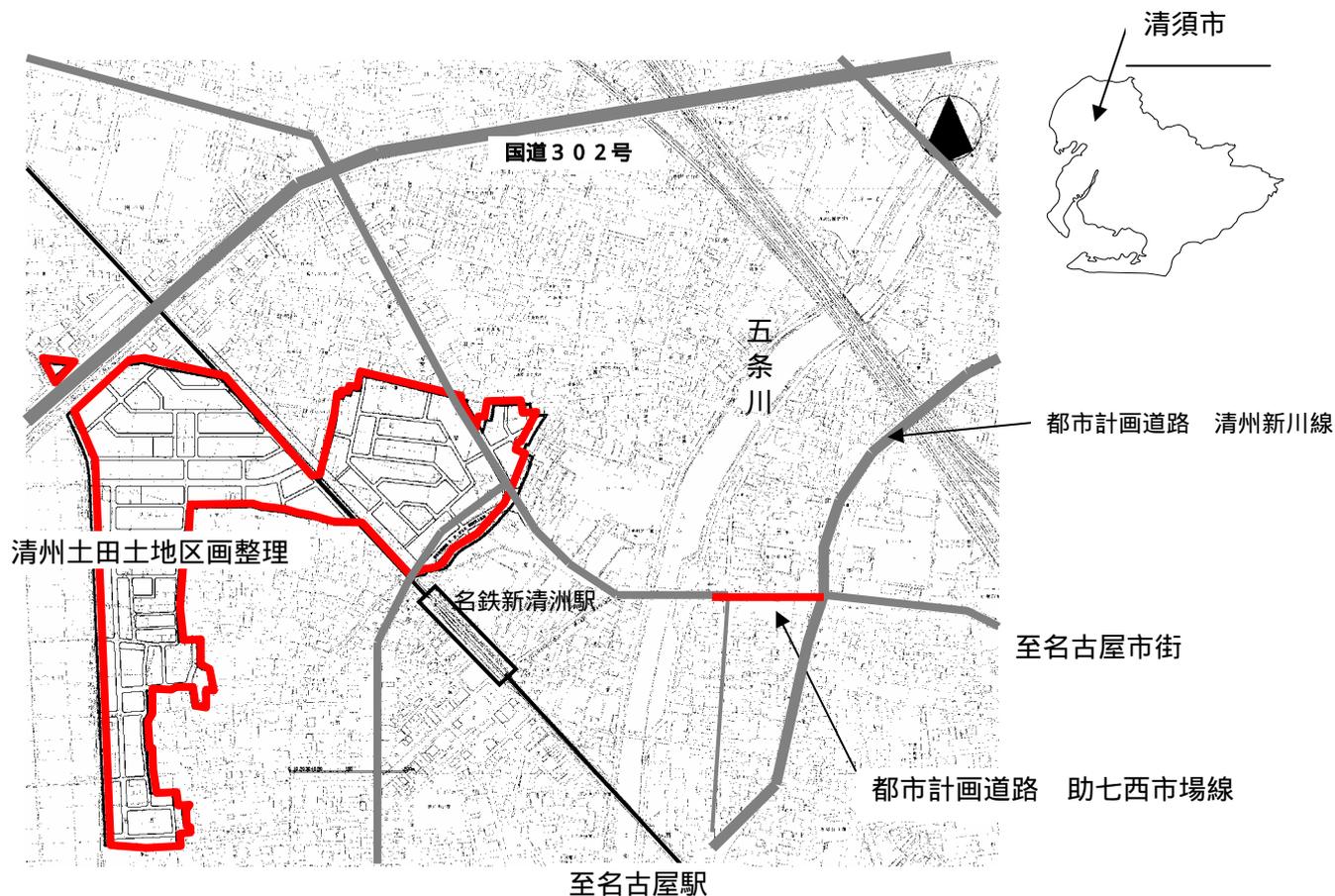
全体事業費：約9億円

3. 平成19年度事業内容

用地取得、物件調査

4. 整備効果

・当該団地と都市計画道路清州新川線とを連絡する都市計画道路助七西市場線の整備により、名古屋市への交通利便性の向上に寄与する。



はりまくとくせいとちくかくせいり かんきょうきょうせいじゅうたくしがいち じぎょう
播磨特定土地画整理 環境共生住宅市街地モデル事業 1.3億円

1. 事業箇所

みえけんくわなし
三重県桑名市

2. 事業概要

・播磨特定土地画整理事業により整備される良好な住宅・宅地の供給促進を図ると共に、「環境共生」と「地域防災強化」の視点から地元周辺住民とワークショップ方式により計画を策定し、住民から提案された現況林を活かした緑化公開空地（散策路等）、透水性舗装、ソーラー時計等の整備を行い住民自らの環境保全・管理を行なう近隣公園の整備を行う。

団地概要：

- ・団地面積：156.0ha（宅地74.9ha）
- ・計画住宅戸数：2,940戸

環境共生住宅市街地モデル事業により整備する施設の概要

- ・事業主体：桑名市
- ・施設概要：近隣公園整備（大山田第一公園）一式 面積：1.8ha

整備期間：平成19年度予定

全体事業費：約1.3億円

3. 平成19年度事業内容

- ・公園整備（大山田第一公園）

4. 整備効果

・当公園を整備することにより、周辺の自然環境等と調和し、健康で快適に生活できるモデル性の高い住宅市街地の整備に寄与し、住民の環境共生に対する意識高揚も期待できる。また、当地区が周辺既存団地との結節点にあたることから、周辺住民とのコミュニティ形成にも貢献、さらに、防災機能を付加した整備を実施することから、周辺施設とも連携することで、自治防災活動の向上が期待できる。



新規事業箇所（補助）

まつざか
松阪駅西地区第一種市街地再開発事業 2.7億円

1. 事業箇所

みえけんまつざかし
三重県松阪市

2. 事業概要

本地区はJR松阪駅に隣接し、当市中心市街地の玄関口にあたるが、低層の住宅・施設や駐車場が多く存在し、近年のモータリゼーションに伴う商圈の拡大や消費者ニーズの多様化などにより商業力、賑わいや活気の低下が顕著となっている。

良質な都市型住宅の供給と住環境の整備及び市民の交流や賑わいの創出の場となる公益施設等の整備を行うものである。

施行面積 : 約1.5ha
事業期間 : H19～H22
全体事業費 : 約9.3億円

3. 平成19年度事業内容

建築設計等 2.7億円

4. 整備効果

- ・公益施設等の整備による、人口の定着化
- ・都市の新しい活力拠点の形成
- ・中心市街地の活性化に資する。



平面図



松阪駅西地区イメージ

完成事業箇所（補助事業）

ぎふえきにし
岐阜駅西地区第一種市街地再開発事業(岐阜市) 3.0億円

1. 事業箇所等

ぎふけんぎふし
岐阜県岐阜市

2. 事業概要

整備期間：平成15年度～平成19年度

全体事業費：約152億円

施設概要：駅前拠点に相応しい商業施設や定住化促進を目的とした都市型住宅、福祉・医療施設等が一体となった複合施設を整備する。

- ・ 施 行 者：岐阜駅西地区市街地再開発組合
- ・ 面 積：約1.1ha(敷地面積：5,412㎡)
- ・ 構造規模：鉄筋コンクリート造
地上43階地下1階建て、延べ床面積57,600㎡
- ・ 主な用途：商業施設、住宅、展望室、駐輪場、駐車場、医療、福祉

3. 平成19年度事業内容

建築物の仕上げ工事等を行うとともに、ペDESTリアンデッキへの接続や外構工事等を行う。

4. 整備効果

駅前地区において、土地の有効、高度利用を図り、商業・福祉等の機能を導入するとともに、高齢者向けの優良賃貸住宅や分譲住宅により、都心居住の推進を図る。



完成予想図



案内図



完成事業箇所（補助事業）

いわたえきまえ
磐田駅前地区第一種市街地再開発事業(磐田市) 8.7億円

1. 事業箇所等

しずおかけんいわたし
静岡県磐田市

2. 事業概要

整備期間：平成17年度～平成19年度

全体事業費：約4.7億円

施設概要：中核都市に相応しい拠点づくりに先導的な役割を果たせるよう、商業施設の導入、都市型住宅の建設を推進すると共に公共駐車場を整備する。

- ・ 施行者：磐田駅前地区市街地再開発組合
- ・ 面積：約0.67ha(敷地面積：5,107㎡)
- ・ 構造規模：鉄筋コンクリート造、鉄骨造（駐車場棟）
地上16階建て、地上4階建て（駐車場棟）
延べ床面積16,330㎡
- ・ 主な用途：住宅、商業、駐車場

3. 平成19年度事業内容

建築物の仕上げ工事等を行うとともに、外構工事等を行う。

4. 整備効果

中核都市に相応しい賑わいのある都心形成を目指して、商業施設及び公共駐車場機能の導入や都市型住宅の建設により都心居住の推進を図る。



完成予想図



位置図

磐田駅前地区



案内図

完了事業箇所（直轄）

国営木曾三川公園 江南花卉園芸公園一部供用開始 8.9億円

1. 事業箇所等

愛知県江南市

2. 事業概要

江南花卉園芸公園は、中部圏における「都市緑化植物園としての情報発信の中核施設」「花とみどりの活動を通じ、市民とのパートナーシップを築く場」「自然環境を学習できる場」として、整備を進めている。

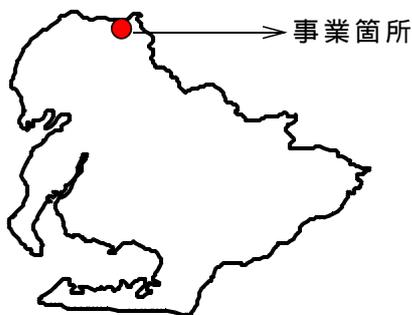
- ・計画面積：38.9ha（うち第 期一部開園区域：6.9ha）
 - ・主な施設：クリスタルフラワー（仮称）、エントランス広場、市民花壇等
- 整備期間：平成13年度～
全体事業費：約73億円

3. 平成19年度の事業内容

第 期一部開園エリアの整備（敷地造成、植栽、園路・駐車場等、屋外便所）、サイクリングロード、園外サイン等の整備など平成19年秋一部供用開始に向けた整備を行う。

4. 整備効果

都市緑化に関する情報発信や、自然環境の体験学習等を通して、ゆとりと潤いを実感できる緑豊かな都市環境の創出に貢献する。また、災害発生時には避難地として活用できるよう防災機能を併せ持った整備を行っている。



クリスタルフラワー（仮称）



公園イメージパース



整備が進む第 期一部開園区域

完了事業箇所（一部）（補助）

<small>しんかわとうぶ</small> 新川東部流域下水道	18.5億円
-------------------------------------	--------

1. 事業箇所

愛知県きたなごやし とよやまちょう（北名古屋市・豊山町）

2. 事業概要

この地域は、名古屋市の北側に隣接し、市街化が進んでいることから、生活排水の垂れ流しによる生活環境や公共水域の悪化が大きな問題となっている。これらの問題の解決や伊勢湾の富栄養化防止を目的として、平成12年度より新川東部流域下水道を事業着手した。

全体計画は、計画区域面積1,765ha、計画汚水量61,600m³/日であり、平成19年度末の第1期供用として、水処理能力2,750m³/日分の整備を鋭意進めているところである。

整備期間：平成12年度～19年度（一部）

全体事業費：約530億円

3. 平成19年度事業内容

下水道管渠整備、下水処理場整備等

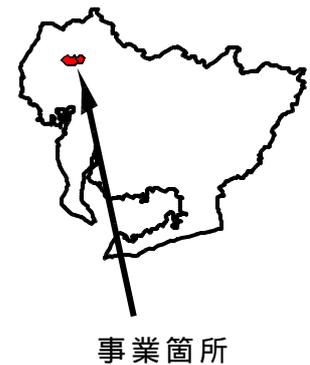
4. 整備効果

しんかわとうぶりゅういきげすいどう 新川東部流域下水道の計画対象地域である北名古屋市、きたなごやし とよやまちょう 豊山町は、現在下水道が整備されていないが、平成19年度末の一部供用により約19,000人分が処理可能となり、地域の生活環境の向上が図られる。

また、下水道の普及とともに新川の水質も向上する。さらに伊勢湾の水質改善を図ることが可能となる。



凡例	
全体計画区域	赤線
認可計画区域	緑線
整備済区域	黄線
完了及び施工中	黒線
H19以降	ピンク線



完成事業箇所（補助事業）

めいえきよんちようめ
名駅四丁目27番地区 優良建築物等整備事業(名古屋市) 1.5億円
暮らし・にぎわい再生事業

1. 事業箇所等

なごやし
名古屋市

2. 事業概要

整備期間：平成16年度～平成19年度

全体事業費：約258億円

施設概要：名古屋駅地区の主要交差点である笹島交差点の北東角に位置する立地特性を活かし、情報発信力がありシンボル性の高い拠点整備を目指すとともに、公共性の高い通路や空地进行を地上・地下に効果的に確保し、地区の回遊性を高める歩行者空間の整備を図る。

・施行者：学校法人モード学園、三井不動産株式会社

・面積：約1.04ha(敷地面積：3,540㎡)

・構造規模：地上鉄骨造、地下鉄骨鉄筋コンクリート造
地上36階地下3階建て、延べ床面積49,000㎡

・主な用途：商業施設、学校、駐車場

3. 平成19年度事業内容

建築物の仕上げ工事等を行うとともに、笹島交差点地下通路の整備を行う。

4. 整備効果

老朽化した建物の建て替えに伴い、交通至便な地区に学校機能を導入し、地区の多様な魅力の形成を図るとともに、地下通路を整備することにより笹島交差点における安全性の向上に寄与する。



区域図

名駅四丁目27番地区

位置図



完成イメージ

完了事業箇所（補助）

はまじま
浜島地区（まちづくり交付金） 0.1億円

国費

1. 事業箇所等 三重県志摩市

2. 事業概要

本地区は、志摩市の南西部に位置し、漁業と観光業で発展してきました。しかしながら近年、基幹産業である漁業、観光業の長期的低迷により地域経済の活力を減退させています。

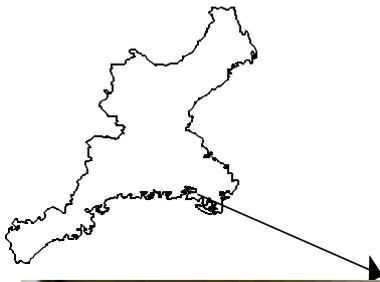
このため、漁業と観光を融合させた活力ある街づくりに繋げるために観光振興を軸とし、重点的に整備を行うものである。

- ・面積：約35.0ha
- 事業期間：H16～H19
- 全体事業費：約0.87億円

3. 平成19年度事業内容 カラー舗装整備 等

4. 整備効果

- ・商店街と主要拠点施設を整備することによる交流人口の増加
- ・歩行者誘導道路の整備で、回遊性を確保することによる観光客滞在時間の延長
- ・体験型施設を整備することによる、住民と来訪者との交流拡大とリピーター化の推進



街並み修景整備による統一した沿道景観の整備

主要事業箇所（補助）

岐阜駅北口土地区画整理事業 0.1億円

※地方道路整備臨時交付金を除く

1. 事業箇所等

岐阜県岐阜市

2. 事業概要

本地区は、JR岐阜駅と名鉄岐阜駅にはさまれた、鉄道、路線バスなどの交通機関が集中する地区である。

しかし、各交通機関を連絡する動線が適切に確保されていないことなどから交通結節点としての機能を十分に発揮できるよう、機能強化を図るとともに、高次都市サービス拠点を整備する。

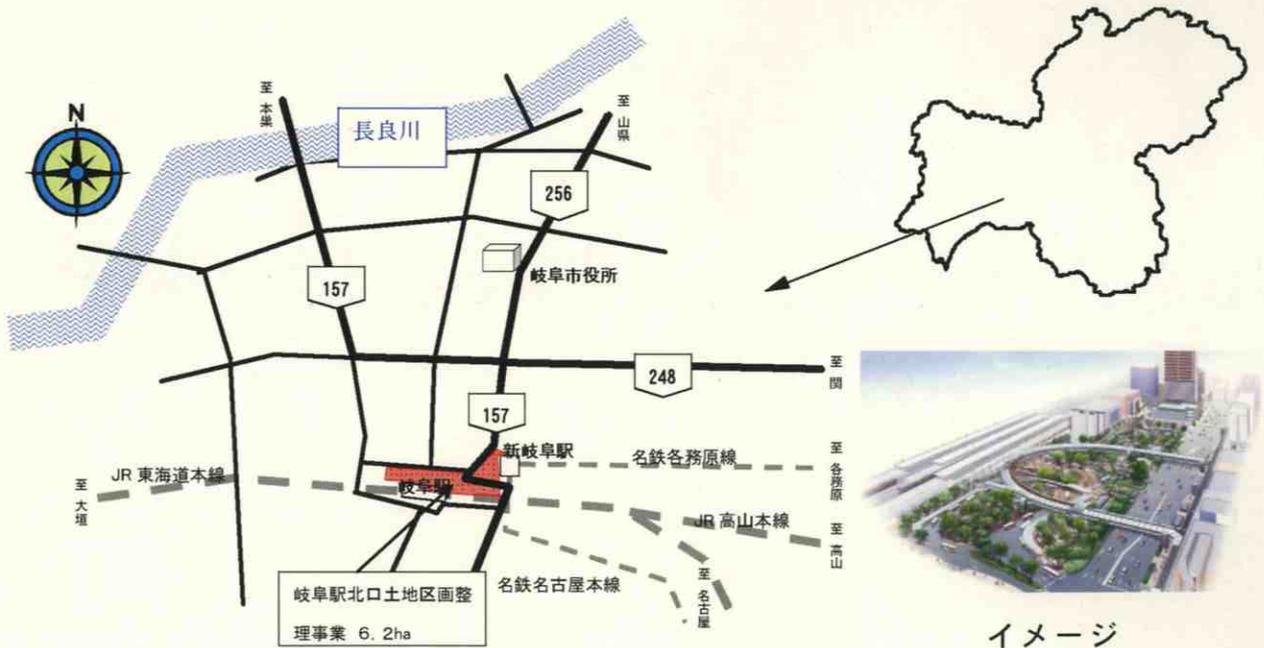
- ・面積：約6.2ha
- ①事業期間：H14～H23
- ②全体事業費：約94億円

3. 平成19年度事業内容

移転補償及び駅前広場整備等

4. 整備効果

- ・駅前広場等を整備することによる交通結節点の機能拡充
- ・複合的な機能を導入した高次都市サービスの提供拠点の形成



主要事業箇所（補助）

きたがた
県営北方住宅 地域住宅交付金（岐阜県） 3.3億円

1. 事業箇所

ぎふけんもとすぐんきたがたちょうきたがたあざはせがわ
岐阜県本巣郡北方町北方字長谷川

2. 事業概要

事業期間 : 平成15年度～平成24年度

全体事業費 : 約135億円

計画概要 :

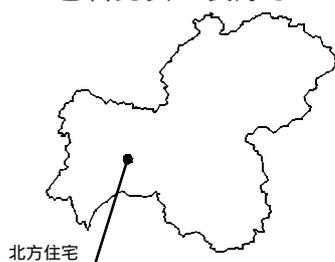
北方住宅は、昭和40～45年にかけて建設された全1,074戸にのぼる岐阜県内最大級の県営住宅団地である。当該地域は、岐阜市の郊外に位置し、住宅需要が見込まれる地域となつている。本事業は、近年の多様な住宅事情に対応するため、多様な住戸のタイプの配置、バリアフリー対応の住戸、生涯学習センター併設、免震装置を備えた耐震性に優れた公営住宅建替事業を行うものがある。

3. 平成19年度事業内容

公営住宅建設事業（北ブロックA-1棟 10階建て89戸）

4. 整備効果

高齢者にも住みやすい住宅、耐震性に優れた安心な住宅の実現
生涯学習センターの併設や、多様な住戸のタイプを各階に配置することにより、老若男女の良好なコミュニティの形成が図られる。



位置図



建替前の住宅



北ブロック全景

主要事業箇所（補助事業）

しずおかえきまえこうやまち
静岡駅前紺屋町地区第一種市街地再開発事業(静岡市) 53.3億円

1. 事業箇所等

しずおかけんしずおかし
静岡県静岡市

2. 事業概要

整備期間：平成18年度～平成21年度

全体事業費：約21.7億円

施設概要：当地区は国道1号線を挟んでJR静岡駅と接する交通至便な立地であり、駅前拠点に相応しい商業施設やオフィスが一体となった複合施設を整備する。

- ・ 施 行 者：静岡駅前紺屋町地区市街地再開発組合
- ・ 面 積：約1.0ha(敷地面積：6,489㎡)
- ・ 構造規模：鉄骨鉄筋コンクリート造、
地上25階地下2階建て、
地上10階地下1階建て(駐車場棟)、
延べ床面積49,041㎡
- ・ 主な用途：商業、公共公益施設、駐車場

3. 平成19年度事業内容

既存建築物の除却工事を行い、本体工事に着工する。

4. 整備効果

駅前地区において、オフィスビルや美術館の一体整備により、土地の有効・高度利用、都市防災性の向上や都市機能の高度化を図る。



完成予想パース



案内図

位置図

静岡駅前紺屋町地区

主要事業箇所（補助）

日光川下流流域下水道

91.4億円

1. 事業箇所

愛知県（津島市・愛西市・弥富市・七宝町・美和町・甚目寺町・大治町・蟹江町）

2. 事業概要

この地域では、津島市の一部を除き下水道（汚水）が未整備のため、生活環境の改善及び水質保全を図ることを目的として整備を図っている。

整備期間：平成14年度～21年度（一部）

全体事業費：約1,350億円

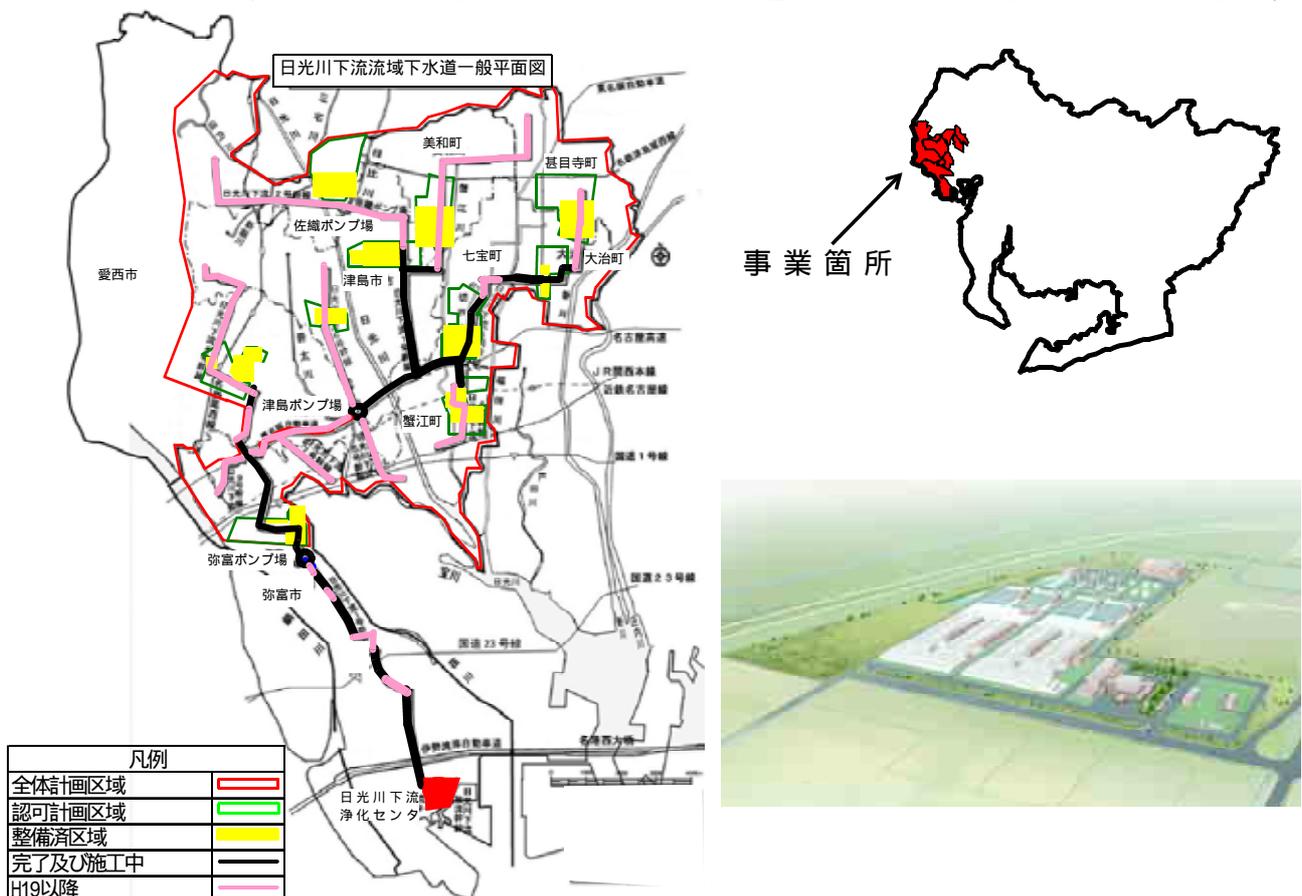
3. 平成19年度事業内容

下水道管渠整備、下水処理場整備等

4. 整備効果

日光川下流流域下水道の計画対象地域では、津島市の一部を除き現在下水道が整備されていないが、当事業によって整備されることにより生活環境の向上が図られる。また、下水道の普及とともに日光川の水質も向上する。さらに伊勢湾の水質改善を図ることが可能となる。

幹線管渠は、平成19年度で約10Km整備し進捗率は27%から42%となる。



主要事業箇所（補助事業）

住宅・建築物耐震改修等事業（名古屋市）

20.6億円

1. 事業箇所 愛知県名古屋市

2. 事業概要

名古屋市のめざす8つの都市像のひとつ「福祉・安全都市～ほっとなごや～」を目指し、災害に強いまちづくりの推進を図る。

整備期間 平成19年
全体事業費 2,061百万円

3. 平成19年度事業内容

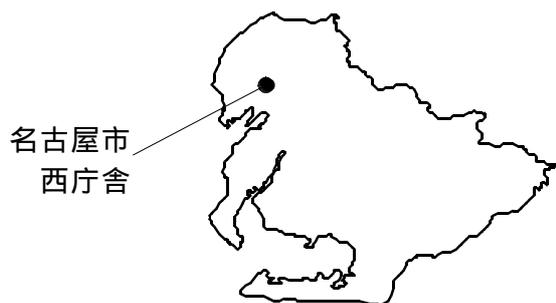
名古屋市本庁舎、西庁舎をはじめとする建築物の耐震改修、民間住宅の耐震診断を実施する。

4. 整備効果

老朽化した建築物の耐震改修により、発災時の建築物倒壊による犠牲者を減らす。また、公共建築物や民間特定建築物の耐震改修を促進することにより、事後の復旧作業の妨げとならないまちづくりを目指す。

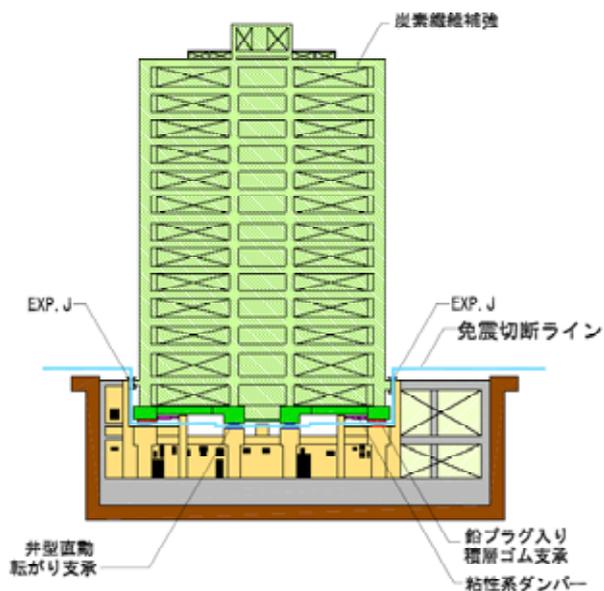


免震装置



名古屋市
西庁舎

位置図



断面図

名古屋市西庁舎耐震改修（免震）

主要事業箇所（直轄）

国営木曾三川公園 カルチャービレッジ 5.5億円

1．事業箇所等

三重県桑名市

2．事業概要

桑名市の資料館「輪中の郷」に隣接したカルチャービレッジは、木曾三川流域の文化活動や交流活動の拠点を目指し、芝生園地、遊戯施設、多目的運動場等の整備を行う。

整備期間：平成3年度～

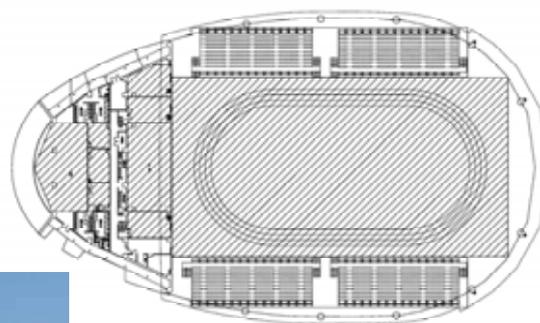
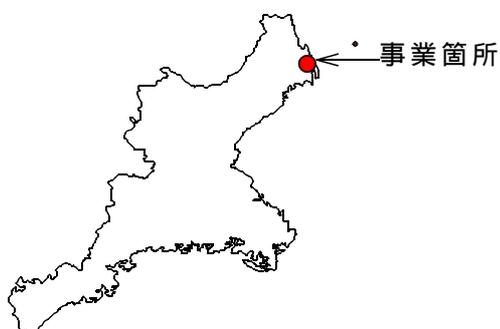
全体事業費：約79億円

3．平成19年度の事業内容

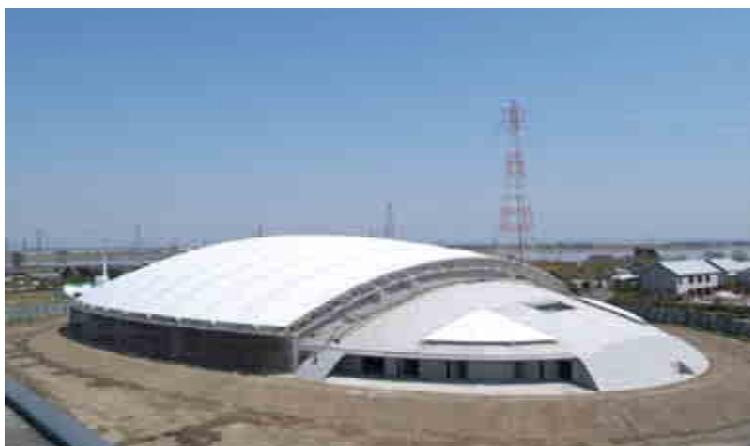
多目的運動場に関連したグラウンド整備、観客席設置及び周辺の園路広場整備等を行う。

4．整備効果

多目的運動場はイベントやスポーツ等、人々の地域交流の場として利用される。また、災害発生時には避難地としても活用できるよう、防災機能を有した施設として平成19年秋の利用開始を目標に整備を行っている。



多目的運動場内の平面図



多目的運動場(H17外観完成)

主要事業箇所（補助事業）

ちややく りよかんがい
茶屋区・旅館街(表参道)地区街なみ環境整備事業（伊勢市）0.3億円

1. 事業箇所

みえけんいせし
三重県伊勢市

2. 事業概要

整備期間：平成14年度～平成23年度

全体事業費：約1.5億円

計画概要：夫婦岩の表参道として、明治から昭和初期にかけて形成された旅館街であり、今なお木造3階建ての旅館建築をはじめ、伊勢地方特有の妻入り土産物屋や民家が建ち並んでいる街なみ整備を行うものである。

・事業者：伊勢市

・地区面積：19.1ha

・整備内容：小公園の整備、生活環境施設、案内板、電柱カラー化、道路美化

3. 平成19年度事業内容

道路、電柱の美化化と建物の修景助成を行う。

4. 整備効果

歴史的街なみを軸に、本地区のまちづくりのテーマである、「茶屋再生～そぞろ歩きの似合うまち～」として環境整備を行うことにより、旅館街の再生を図る。



案内図

位置図

茶屋区・旅館街(表参道)地区



整備された街なみ



整備された並木道

主要事業箇所（補助）

静岡駅地区交通結節点改善事業 4.7億円

※地方道路整備臨時交付金は除く。

1. 事業箇所 しずおかし 静岡市

2. 事業概要

本路線は、県都静岡市の交通結節点であるJR静岡駅北口において、交通結節点機能の充実、利用者の利便性向上や交流拡大のため、駅前広場及び地下空間の整備をおこなうものである。

- ① 事業期間 : H16～H19
- ② 全体事業費 : 約4.1億円

3. 平成19年度事業内容

駅前広場整備（歩車道舗装・排水工）等

4. 整備効果

- ◇1日12万人が利用する静岡駅において、分散しているバス乗り場の集約化を図り利便性を向上させ、自動車と歩行者の動線分離を行うことにより交通の安全を確保する。
- ◇地下通路と地下広場の整備により、現況通路のわかりにくさを解消すると共に賑わいと潤いのある地下空間の創出を図る。
- ◇静岡市の玄関口に相応しい景観の形成とゆとりある空間の確保を図る。
- ◇駅前広場・地下空間のバリアフリー化により高齢者等も歩きやすい空間の確保を図る。



完成イメージ