

台風・豪雨時の留意事項（施設の維持保全関係）

台風や豪雨等は、気象情報を確認し、事前の備えを行うことにより、被災の防止や軽減が可能となります。

また、台風等の通過後も事後点検を実施し、危険箇所の有無の確認及び必要により危険箇所への立入禁止等の措置を講じ二次災害の防止に努めるなど、施設利用者等の安全確保にご配慮願います。

1. 事前点検のポイント

- (1) 強風による破損、転倒等の防止
- (2) 庁舎からの飛散物による周辺への二次災害防止
- (3) 室内への雨水などの浸入防止
- (4) 自家発電設備等の業務継続に必要な機器等の確認

2. 事前点検の部位別の確認事項（例示）

- (1) 屋上（陸屋根）
 - ①排水の状態（堆積物やゴミで塞がれていないかなど）
 - ②飛散や落下のおそれがある機器、物品、ゴミ等の有無
 - ③アンテナ、エアコン室外機、高架水槽等の機器類及び囲い部分の基礎の固定状況
 - ④手すりの脚部の固定状況
- (2) ルーフドレイン及びとい
 - ①排水の状態（堆積物やゴミで塞がれていないかなど）
- (3) トップライト
 - ①傷、割れ、変形及び破損の有無
- (4) 外壁
 - ①仕上げ材の剥落、浮き等の有無
 - ②外灯等突出部分の固定状況
- (5) 屋外階段及びバルコニー
 - ①排水の状態（堆積物やゴミで塞がれていないかなど）
 - ②飛散のおそれ、通行の妨げになる物品の処置状況
- (6) 外部建具（扉、シャッター、窓など）
 - ①建具及びその周辺からの漏水の有無
 - ②開閉作動状況、施錠状況（確実に施錠できるかなど）
 - ③ガラスの傷、破損等の有無
 - ④その他漏水や浸水が懸念される箇所の止水対策

(7) 屋外

- ①工作物（屋外掲示板、庁名板、外灯電柱等）の損傷・傾斜・腐朽・脱落等の有無
- ②屋外設置の分電盤、制御盤、受水槽、高架水槽、オイルタンク等の蓋の施錠状況
- ③マンホール及びハンドホールの蓋の損傷の有無
- ④格子蓋やグレーチングの固定状況及び損傷・脱落・紛失等の有無
- ⑤雨水ます、側溝の排水状況（堆積物やゴミで塞がれていないかなど）
- ⑥高木等の倒木の可能性
- ⑦門、へい、標識等の取付状態
- ⑧飛散のおそれ、通行の妨げになる物品の処置状況

(8) 防水堤、止水板等

- ①防水堤、止水板等の設置又は作動状況

(9) 自家発電設備

- ①自家発電設備の油量
- ②非常用照明

3. 事後点検

危険箇所の有無を確認の上、必要に応じて危険箇所への立入禁止等の措置を講じ、二次災害の防止に努めるなど、施設利用者等の安全確保にご配慮願います。

また、施設が被災した場合は、国土交通省の地方整備局営繕部等までご報告願います。

4. 地方整備局等の相談窓口（公共建築相談窓口）

官庁施設の保全に関するお問い合わせは、国土交通省の地方整備局営繕部等に設置している公共建築相談窓口までご相談下さい。（次頁）

公共建築相談窓口

組 織		窓 口	電 話	内線	対 象 地 域
北海道開発局	営繕部	営繕調整課企画係	011-709-2311	5730	北海道
東北地方整備局	営繕部	計画課	022-225-2171	5153	青森県、岩手県、宮城県、秋田県、山形県、福島県
		保全指導・監督室		5513	
	盛岡営繕事務所	技術課	019-651-2015	—	岩手県、青森県、秋田県
関東地方整備局	営繕部	官庁施設管理官	048-601-3151	5114	茨城県、栃木県、群馬県、埼玉県、千葉県、東京都、神奈川県、山梨県、長野県
		計画課課長補佐		5153	
	東京第一営繕事務所	技術課長	03-3363-2694	—	埼玉県、東京都(練馬区、新宿区、渋谷区、板橋区、北区、豊島区、文京区、千代田区、港区)
	東京第二営繕事務所	技術課長	03-3531-6550	—	千葉県、東京都(荒川区、台東区、足立区、葛飾区、墨田区、江東区、江戸川区、中央区)
	甲武営繕事務所	技術課長	042-529-0011	—	山梨県、東京都(中野区、杉並区、世田谷区、品川区、大田区、目黒区、特別区以外)
	宇都宮営繕事務所	技術課長	028-634-4271	—	栃木県、茨城県
	横浜営繕事務所	技術課長	045-681-8104	—	神奈川県
	長野営繕事務所	技術課長	026-235-3481	—	長野県、群馬県
北陸地方整備局	営繕部	計画課	025-280-8880	—	新潟県、富山県、石川県
	金沢営繕事務所	技術課	076-263-4585	—	石川県、富山県
中部地方整備局	営繕部	計画課	052-953-8197	—	岐阜県、静岡県、愛知県、三重県
	静岡営繕事務所	技術課	054-255-1421	—	静岡県
近畿地方整備局	営繕部	計画課長	06-6942-1141	5151	福井県、滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県
		計画課課長補佐		5153	
		保全指導・監督室		—	
	京都営繕事務所	保全指導・品質確保課	075-752-0505	—	京都府、福井県、滋賀県、奈良県、大阪府(高槻市、枚方市、茨木市、交野市、三島郡を除く)、兵庫県、和歌山県
中国地方整備局	営繕部	計画課課長補佐	082-221-9231	—	鳥取県、島根県、岡山県、広島県、山口県
	岡山営繕事務所	技術課長	086-223-2271	—	
四国地方整備局	営繕部	計画課課長補佐	087-851-8061	5153	徳島県、香川県、愛媛県、高知県
九州地方整備局	営繕部	計画課課長補佐	092-471-6331	5153	福岡県、佐賀県、長崎県、熊本県、大分県、宮崎県、鹿児島県
		保全指導・監督室室長補佐		5513	
	熊本営繕事務所	技術課長	096-355-6122	—	熊本県、大分県
	鹿児島営繕事務所	技術課長	099-222-5188	—	鹿児島県、宮崎県
沖縄総合事務局	開発建設部	営繕課	098-866-0031	5152	沖縄県