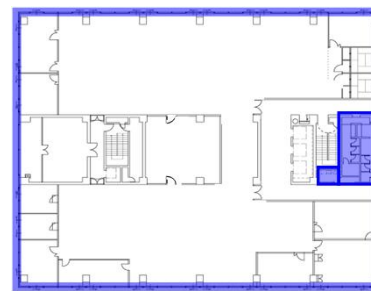
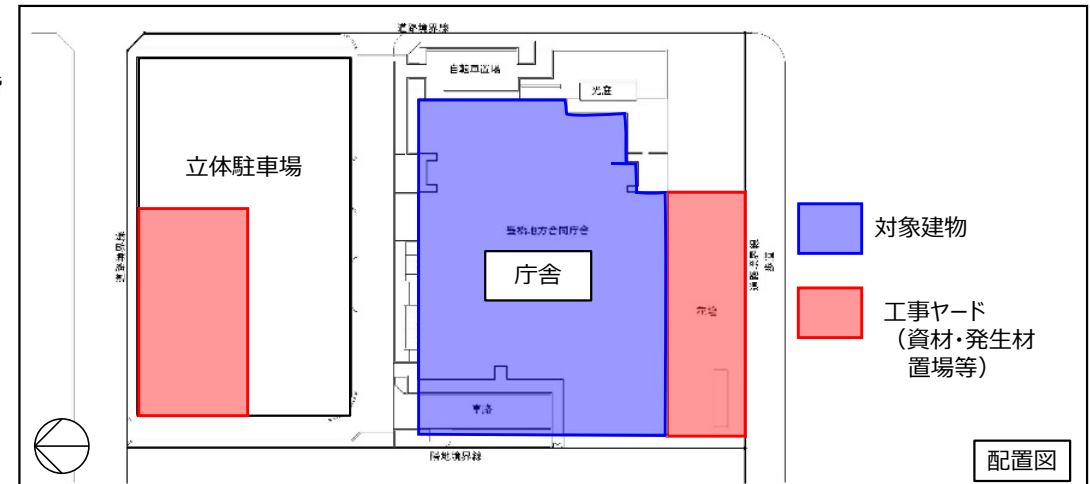
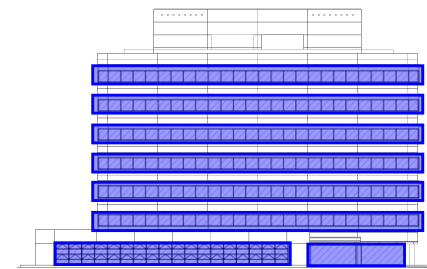


【工事概要】 令和7年度 豊橋地方合同庁舎改修工事

(工事概略図)



基準階平面図



南立面図

- 工事場所：愛知県豊橋市大国町1-1-1
- 建物概要：庁舎 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上7階建 地下1階 塔屋1階
延べ面積 13,089.00㎡
- 工期：令和8年4月1日から令和9年7月9日まで
(余裕期間：契約締結日の翌日から令和8年3月31日まで)
＜余裕期間制度（発注者指定方式）＞
※余裕期間内は、監理技術者等の配置が不要となります。
- 工事概要：①外部建具の改修を行う。
(建具改修に伴う内装改修、底改修を含む。)
②給排水管・衛生器具の撤去・新設を行う。
(便所・給湯室の内装改修を含む。)
③受水槽・ポンプ・高置水槽の更新を行う。
④上記に伴う建築・電気設備の改修を行う。

■ 概略工程表（想定）

年 度	令和7年度												令和8年度												令和9年度			
月	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7		
改修工事 （建具改修の部） ①											準備・調査・製作																	
													工事期間（足場含む）															
（給排水設備改修の部） ②③④											準備・調査														試運転・調整・検査			
													工事期間															
エレベーター設備改修工事(別途工事)																												

※ 本概略工程表は発注者側の想定であり、詳細工程は工事契約後、受注者の作成する工程表をもとに、監督職員との協議により決定します。
なお、本工事は、執務並行改修工事となります。また、エレベーター設備改修工事（別途工事）についても、記載のとおり施工中となりますので、使用可能なエレベーターに制限があります。

- ◆ この工事概要は、主な工事内容などをお知らせする参考資料で、契約図書の一部ではありません。
なお、入札説明書、設計図書等の記載内容と齟齬がある場合は、入札説明書、設計図書等を優先します。
- ◆ 資材等の価格変動への対策については、契約後、労務及び資材等の価格の著しい変動、資材等の納期遅れなどにより、工事費用や工期の変更が必要となった場合には、適切に対応します。