

平成16年 5 月



岐阜地方気象台 耐震改修工事が完成

改修にあたり室内での工事を少なくするため、鉄筋コンクリート外部フレーム工法を採用しています。このフレームは耐震性を向上させる他、空調負荷の低減、気象の目視観測のためのテラスとしての役割も発揮します。

巻 頭 言	2	岐阜県における公共建築の取り組み	6
中部地方整備局営繕部新幹部紹介	3	「浜松合同庁舎の外部空間に関するワークショップ」経過報告会の開催について	8
中部地方整備局営繕部の主要施策	4		
中部地方整備局平成16年度営繕予算について	5	中部地方整備局営繕部ニューフェイス紹介	8



巻 頭 言

中部地方整備局 営繕部長 田 中 晃

4月のはじめに名古屋に赴任してから1ヶ月近くが経ち、やっと名古屋の生活にも慣れてきました。名古屋は今、愛・地球博の開幕、中部空港の開港を控え、街にも大変な活気が見られます。この活気に負けないよう仕事に取り組んでいこうと思いを新たにしたところです。

国土交通省の営繕組織は、4月に本省、地方整備局を含め大きな組織改革がありました。この組織改革は一昨年度から全営繕組織を挙げ本格的に取り組んでいるマネジメント改革を実現するためのものです。今回、関係各方面のご理解を得て、ほぼ要望通りに組織改革が実現したわけですので、今年度はマネジメント改革の成果を着実に挙げる年になったと言えます。

中部地方整備局営繕部でもマネジメント改革推進委員会を中心に積極的に取り組んでいますが、今回「中部えいぜんればと」に寄稿する機会を得ましたので、日頃マネジメント改革について考えていることをまとめてみました。参考にいただければ幸いです。

マネジメント改革を進める上ではじめに注意しなければならないことは、マネジメント改革は手段だということです。マネジメント改革は私たちが提供する施設を利用する人たちの満足度を高めるために、私たちの仕事のやり方を改革しようとするものです。マネジメント改革の目的は、私たちが提供する行政サービスの満足度の最大化を目指すことです。マネジメント改革それ自体が目的となってしまう、いわゆる自己目的化しないよう常に自戒する必要があると考えています。日々の仕事の中でいつも、どうすれば施設を利用する人たちに満足していただけるのか、そのためにはどのように仕事を進めるべきなのか考え続けることが重要です。

次に注意しなければならないことは、私たちは今までの経験や蓄積から、どうしても提供する側からの発想に陥りやすく、利用者が求めるサービスより、自分たちが提供できるサービスを考えがちなことです。常に利用者の立場にたち、利用者の求めるものを考えるためには、利用者と直接接する現場にできる限り出て、現場の実状を利用者の視点から見つめ、利用者の声を虚心に聞くことです。今までの私たちの常識にとらわれず、素直に利用者の声に耳を傾けることこそが重要です。その意味では、私たちの今までの仕事のやり方や常識は全て疑ってかかる必要があるでしょう。今までは「今まではこうでした。」と説明されることが多かったと思いますが、今後は「今まではこうでしたが、今後はこう変えます。」という説明が増えることを期待しています。

最後に申し上げたいのは、plan、do、check、actionを繰り返すPDCAサイクルを確立することの重要性です。改革を成功させるために最も重要なことは、そのプロセスの中で着実に成果を出していくことです。そのためには現状に対する問題点を明確にし、解決方法を探り、それを実行するだけでは十分ではありません。結果を評価し、問題があれば次の改善策を考え実行することが重要なのです。この、評価とその評価に基づく次の行動がなければ、改革はできません。マネジメント改革の報告者ができても、私たちが変わらなければ意味はありません。

PDCAサイクルを確立するということは常に改善を続けるということです。「改善」といえばトヨタが有名です。トヨタの功績により、そのまま英語として通用すると言われています。ここ名古屋はトヨタの地元です。中部地方整備局営繕部もトヨタに負けない改善の成果を挙げようではありませんか。それがマネジメント改革の柱の一つである「学習し、成長する組織」につながるものと考えています。

〈中部地方整備局営繕部新幹部紹介〉 ①氏名 ②前任地 ③出身地 ④趣味



営繕積算調査官（4月1日付）

- ① 佐藤 二紀
- ② 中部地方整備局 営繕部建築課
- ③ 愛知県
- ④ ゴルフ、庭いじり

この覧で紹介していただくのは少しはずかしいですが、建築課時代と同様に引き続きよろしく願います。

仕事の相談・悩み事相談・余暇の遊び・飲み会なんでも気楽に声をかけて下さい。大抵のことは断らずに時間を開けておきます。営繕積算調査官はコスト関連や入札・契約に関わることが主な仕事ですが、部に関わることも全般や、個人的なことのカウンセラーの役目も仰せつかっていますのでお気軽にご相談下さい。それでも、自分の娘には何か相談事があっても私にだけは間違っても相談したくないと言われておりますが……

なお、入室の際には佐藤（英）官庁施設管理官は英（A）ですので、わたくし佐藤（二）は二（英語の二番目のB）とでも区別して覚えていただければと思います。

体力・気力が続く限り全力で営繕部の為頑張りますので皆さんのご協力をお願い致します。



建築課長（4月1日付）

- ① 小野寺 幸治
- ② 都市基盤整備公団 土地有効利用事業本部 業務第二部 晴海地区事業計画課
- ③ 愛知県
- ④ スポーツ観戦（特に格闘技）、ドライブ、クラシックギター

4月1日付で建築課長となりました小野寺と申します。中部地方整備局での勤務は今回が初めてですが、出身は地元の愛知県豊田市です。とはいっても、地元を離れてかなりの年月が経つうちに、自慢の三河弁（名古屋弁ではありません）は徐々に怪しげなものになってしまい、過去の地元生活で培った土地勘に至っては、もはや、土地勘というよりも単に地名に馴染みがある程度となっていました。こうなってしまった以上は、頭を切り換えて新しい土地に赴任したと思って貪欲に吸収しようと思います。万博や空港等の大プロジェクトが進み、変貌する中部はむしろそういう目で見た方がいいのかもしれませんが。前の職場では、市街地再開発事業に携わり、多くの人々との意志疎通や合意形成の難しさを実感したところですが、営繕事業においてもこの点を意識して仕事に臨みたいと思っています。よろしく願います。



設備課長（4月1日付）

- ① 岩本 勇二
- ② 関東地方整備局 営繕部積算課
- ③ 愛知県
- ④ 散歩・ゴルフ（2年生）

元気な中部・まんなかビジョンの中部勤務となりました。中部地方では平成17年2月17日の「中部国際空港の開港」・同3月25日の「2005年日本国際博覧会（愛・地球博）開催」と、プロジェクトが進んでいます。営繕部では、中部空港合同庁舎・日本国際博覧会政府館（長久手会場・瀬戸会場）等の建設担当をしており、地図に載ったり記憶に残るプロジェクトの一員になれた使命感を感じています。

また、設備課では、地球環境負荷低減の官公庁施設建設や、3年計画の最終年度となる既存施設のグリーン診断・及びその診断結果に伴う既存施設グリーン改修工事の発注を担当しています。

始めたばかりのゴルフ同様、一緒に仕事する皆様と 元気よく 正しく 美しく 取組みたいと思っていますので、よろしくお願いします。

中部地方整備局営繕部の主要施策

国土交通省中部地方整備局営繕部は、愛知、岐阜、三重及び静岡の4県を管轄区域として、所管官署565、施設数406、延べ面積約94万㎡の施設整備、及びすべての官庁施設の保全指導を行っています。

営繕部では、官庁営繕事業における政策課題に的確に対応するため、①暮らし、②安全、③環境を官庁施設整備の柱として、官庁施設の集約・合同化等を計画的に進めるとともに、事業評価の実施、コスト縮減対策の推進、電子入札の採用等により、事業の効率性、透明性の一層の向上を図っています。

平成16年度からは組織体制の見直しを行い、「成績主義、顧客重視主義への対応」「技術審査、工事検査の適正化のための機能強化」「ライフサイクル重視への対応」「効率的なストックの有効活用の促進」をさらに推進するため、工務検査課を技術・評価課、営繕監督室を保全指導・監督室に再編しています。

1. 暮らし

高度なバリアフリー化の推進

高齢者・身体障害者はもとより、すべての人が円滑かつ快適に施設を利用できるよう、窓口業務を行う事務室の出入口に自動ドアの設置を行うなど、高度なバリアフリー化を目指した官庁施設の整備を推進しています。

また、既存庁舎のバリアフリー化を図るため、窓口業務を行う官署が入居する低層庁舎においてエレベーターの設置等を推進しています。

シビックコア地区の官庁施設整備

魅力とにぎわいのある都市の拠点となる「シビックコア地区」を形成するため、「シビックコア地区整備計画」が策定されている岡崎市や浜松市をはじめ、平成15年度に同意された高山市、制度の適用を検討している伊勢市など、国の合同庁舎等の官庁施設と、地方公共団体・民間等の施設が連携した街づくりを推進しています。

2. 安全

災害に対する安全性の確保

想定される「東海地震、東南海・南海地震」などの大規模地震に備え、必要な耐震性能を確保した官庁施設の整備を推進しています。

また、既存官庁施設においても耐震診断を実施すると共に、耐震性能を確保するための耐震改修を実施しています。

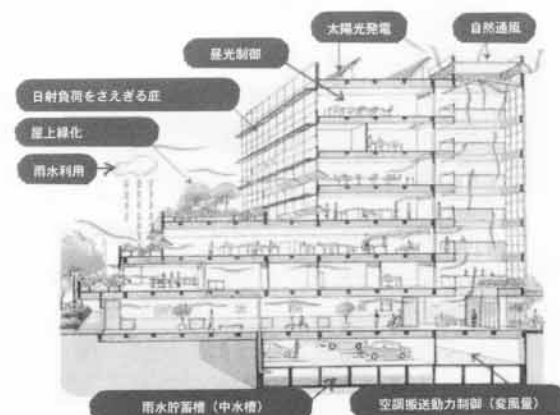
3. 環境

環境配慮型官庁施設（グリーン庁舎）の整備

建築関連分野での二酸化炭素排出量の削減を図るため、地球温暖化対策推進大綱に基づき、太陽光発電、複層ガラス、送風量可変制御等の環境負荷低減技術を活用した環境配慮型官庁施設整備を推進しています。



浜松市シビックコア地区（官公庁街区）イメージ図



グリーン庁舎イメージ図

（計画課 坂元 幸一）

中部地方整備局 平成16年度営繕予算について

1. 営繕部の予算について

営繕部の予算は、国土交通省直轄の予算である官庁営繕費、各省庁から委任される支出委任、地方自治体・独立行政法人から委託される受託から構成されています。

2. 今年度の予算

平成16年度の全体予算は委任等予定されている予算を含め、前年度の当初予算と比較して約1.26倍の85億9千万円となっています。

今年度は、「中部国際空港の開港」及び「2005年日本国際博覧会開催」に向け関連施設を完成させると共に、想定される「東海地震、東南海・南海地震」などの大規模地震に備え、防災拠点施設を中心に既存官庁施設の耐震改修を重点的に実施します。

3. 平成16年度の完成施設

「中部国際空港」関連施設

中部空港地方合同庁舎 (S-4、6,850㎡)

名古屋税関麻薬探知犬管理センター

(RC-2ほか、延べ1,800㎡)

「2005年日本国際博覧会」関連施設

日本国際博覧会日本館

(長久手日本館 W-2、6,000㎡)

(瀬戸日本館 S-4、3,000㎡)

ほかに、刈谷地方合同庁舎(RC-6、7,760㎡)、三島労働総合庁舎(RC-3、2,200㎡)を完成させると共に、静岡地家裁浜松支部・浜松簡裁庁舎(RC-5-1、6,395㎡)の整備を継続して実施します。

4. 平成16年度の耐震改修工事

今年度は、名古屋第2地方合同庁舎(免震改修)、東海財務局庁舎、名古屋農林総合庁舎、名古屋地方气象台及び中部管区警察学校の耐震改修に新規に着手するほか、名古屋高裁・地裁・簡裁合同庁舎及び中部経済産業総合庁舎の整備を継続して実施します。

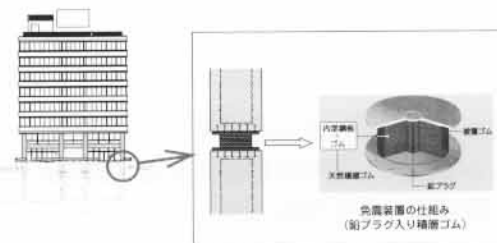
このほか高齢者・身体障害者はもとよりすべての人が安心して施設を利用できるように、窓口官署の入居する既存施設へのエレベーターやスロープの設置(下田地方合同庁舎など6施設)や、環境に与える影響を削減するため、環境負荷低減技術を活用した空調設備改修(岐阜地方合同庁舎など7施設)、屋上緑化整備(名古屋第3地方合同庁舎)などを実施します。



中部空港地方合同庁舎



日本国際博覧会日本館(瀬戸日本館)



名古屋第2地方合同庁舎(免震レトロフィット)

* RCは鉄筋コンクリート造、Sは鉄骨造を示し、数字は地上階数、地下階数及び延べ面積を示す。

(計画課 坂元 幸一)

岐阜県における公共建築の取り組み

□ 営繕工事の方針

岐阜県の営繕工事は、県民との協働による「日本一住みよいふるさと岐阜県」の舞台づくりを目標に掲げ、特に、コスト縮減、木造・木質化の推進、地域に応じた公共施設の整備及びITの推進の視点から、事業を進めています。

また、学校施設の耐震化に重点をおき、高等学校の施設については、2002年から2005年を「東海・東南海地震嚴重警戒期間」と位置付け、平成18年度までに耐震補強工事を完了させることを目標にしています。

□ 営繕の体制

営繕工事は、3つの部署に分かれて実施しています。公共建築課及び現地機関である5建築事務所（営繕管理係）は、学校や一般県有施設の新築・改修・耐震補強工事を、住宅課は、公営住宅の建設や住宅政策を、経営管理部管財課は、庁舎や一般県有施設の小規模な改修工事・維持管理を、それぞれ担当しています。

基盤整備部 建設管理局	基盤整備部 都市整備局	経営管理部
公共建築課	建築事務所 (5)	管財課
高等学校や一般県有施設の新築・改修・耐震補強	公営住宅の建設・管理	庁舎の管理・小規模改修

□ 施設計画・設計等に関する取り組み

営繕工事は、施設計画や設計に関する4つの要項を定めて、いろいろな方の意見を取り入れて進めています。また、完成後は、建物の性能や品質を確認しています。

(1) 大規模建築物等の基本構想及び設計等委託業務要項

大規模な建築物（事業費約10億円以上）や文化的建築物を対象に、その設計委託手法（募集方法やプロポーザル等）を検討します。

(2) 岐阜県公共建築デザイン会議設置要項

地域に根ざした魅力ある公共建築物を創り出していくため、地域住民の方と一緒に施設のデザインを検討します。（建設費が約10億円未満の施設が対象）

(3) 岐阜県県有施設づくり懇談会設置要項

県民の立場から使いやすい県有施設づくりを推進するために、設計時と完成時に、学識経験者や各福祉団体の方から意見・提言を受け、施設計画に取り入れています。

(4) 一定期間経過した建築物の点検要項

完成した建物の機能が、設計図書どおり発揮されているかを確認するため、500㎡以上の新築建物について、完成後概ね1年以上経過した時点で、県、設計者及び施工者が協働で点検することを定めています。

□ 岐阜県における最近の公共建物

岐阜県では、現在、次の大規模な営繕事業を進行中です。

- (1) 岐阜県警察本部庁舎（建設場所：岐阜市）
 - ・平成18年1月完成予定 ・SRC造11F 約25,000㎡
- (2) 岐阜県医療総合センター（建設場所：岐阜市）
 - ・平成18年9月完成予定 ・SRC造10F 約43,000㎡
- (3) 岐阜県スケート場（仮称）（建設場所：恵那市）
 - ・平成17年11月完成予定 ・センターハウス（RC造2F）、スピードスケートリンク（400m）

完成イメージ



岐阜県警察本部庁舎



岐阜県医療総合センター

□ 岐阜モデルトイレの最新情報

岐阜県では、文化会館やコンサートホール等の集客施設を対象にした「岐阜モデルのトイレ研究」の研究結果を冊子にして、公共施設の設計者に配布しています。最近完成した建物のトイレにその成果が表れてきています。

完成建物の例：国際園芸アカデミー（於：可児市 平成16年2月完成）

：淡水水族館（アクア・トトぎふ）（於：川島町 平成16年7月14日オープン予定）

最近完成した岐阜モデルのトイレ：国際園芸アカデミー（可児市）



※ 岐阜モデルのトイレ研究は、岐阜県のHP（各課HP：基盤整備部公共建築課）で、ご覧になれます。

「浜松合同庁舎の外部空間に関するワークショップ」 経過報告会の開催について

2月28日、静岡営繕事務所主催において、平成14年度に開催された浜松市シビックコア地区における「浜松合同庁舎の外部空間に関するワークショップ」（以下、WS）に対する経過報告会を開催しました。

この報告会は、浜松合同庁舎に隣接する浜松裁判庁舎の建設工事を発注するにあたり、WSで出た提案について設計段階でどのように取り入れられているかを、WS参加者及び地域の方々へ説明することを目的に行いました。当日はWSでコーディネーターを務めていただいた静岡文化芸術大学の川口教授にも参加をいただき、計16名の参加で意見交換を行いました。



今後、建設中においてもこのような報告会や見学会等を開催し、また、将来建設が予定されている浜松合同庁舎の設計段階においても継続的な対話を行うことで、より地域と連携した施設整備を推進していきたいと考えております。

～ 中部地方整備局 営繕部ニューフェイス紹介～



初めまして。今年度から建築課に配属になりました篠原 彰と申します。私は以前、民間の建設会社で働いていたことがあるのですが、もっと公共性の高い仕事がしたいと思い、公務員に転職いたしました。学生時代は意匠設計を行っていましたが、デザインの他、環境問題にも興味があり、建築で解決できる部分がないかと考えております。まだまだ至らぬところだらけでご迷惑をおかけすると思いますが日々精進し、一刻も早く戦力となれるよう努力いたしますので、皆様、ご指導よろしくお願いいたします。中部地方は初めてなのですが、気候も良く、また文化的にも素晴らしいところと聞いていたので嬉しく思っています。特色ある地域づくりということが叫ばれていますが、それはさておいても、建築というものは地方風土と切り離せないものであると思います。仕事のこと、そして地域のことをよく学び、立派な行政官になりたいと思っています。どうぞ宜しくお願いいたします。



初めまして。本年度から設備課に配属となりました坪井貴司と申します。私は学生時代は生産工学科に所属し、4年間機械工学の勉強をして参りました。官庁営繕という仕事においては直接的に関係あるという分野ではありませんでしたが、活かせる知識は存分に活かしていきたいと思っています。また、学業以外ではサークルでスカッシュというスポーツをしていました。サークル活動を通して、みんなでまとまって何かをやっていくということの楽しさ、難しさを学びました。そのときの経験も活かしながらこれから仕事をがんばっていきたいです。仕事をしていくにあたって、なにぶんまだ入局したばかりで至らない点が多々あると思いますが、一日でも早く職場の雰囲気に慣れ、そして仕事を覚えて皆様の足を引っばらないようにになりたいと思っていますので、先輩方ご指導よろしくお願いいたします。

★★★ 営繕ホームページへは ★★★
<http://www.cbr.mlit.go.jp/>

編集委員 後藤 長谷川 春日井 北原 中田
清水 西澤 福山 柴田 水腰
加藤 村瀬 細川
編集室 〒460-8514
名古屋市中区三の丸2-5-1
中部地方整備局営繕部保全指導・監督室内
TEL (052) 953-8196