

平素は公共建築物等の保全業務にご理解とご協力を賜りありがとうございます。
中部地方整備局営繕部から、国家機関の建築物等の維持・保全に関する情報を
東海四県の国家機関等の施設管理・保全関係部局の皆様にお届けしております。



□ 目次

【建築物の保全に関する知識】

1. 「吹付けアスベスト等に関する措置状況のフォローアップ結果」について
2. 「平成 30 年度 各省各庁営繕計画書に関する意見書」の送付について
3. 「平成 29 年度 官庁営繕環境行動計画」
4. 「官庁営繕環境報告書 2017」

【中部地方整備局営繕部からのお知らせ】

1. 平成 29 年度 保全実態調査データの確定と保全実地指導への協力について
2. 「平成 29 年度 中部 FM 研究会(第 3 回)」の開催予定
3. 「平成 29 年度 公共建築の日及び公共建築月間」 講演会の開催予定

【情報交流】

1. 「国の機関の建築物の点検・確認ガイドライン」講習会について

【建築物の保全に関する知識】

1. 「吹付けアスベスト等に関する措置状況のフォローアップ結果」について

国土交通省では、国家機関の建築物及びその附帯施設（以下「建築物等」という。）における吹付けアスベスト等の使用実態について平成 17 年度から調査を実施しています。平成 29 年度のフォローアップ調査の結果が公表されましたのでお知らせします。

- 国家機関の建築物等における吹付けアスベスト等の使用実態に関する集計（フォローアップ）結果の公表

http://www.mlit.go.jp/report/press/eizen03_hh_000035.html

2. 「平成 30 年度 各省各庁営繕計画書に関する意見書」の送付について

国家機関の建築物として各省各庁間の整備水準等の均衡を図り、良質な官庁施設の整備を促進することを目的として、毎年度概算要求に先立ち、国土交通大臣が、各省各庁の長より送付された営繕計画書に関して技術的な見地から意見を述べ、各省各庁の長及び財務大臣へ送付するものです。平成 29 年 8 月 18 日付けで各省各庁の長及び財務大臣に送付されましたのでお知らせします。

- 「平成 30 年度各省各庁営繕計画書に関する意見書」

http://www.mlit.go.jp/report/press/eizen02_hh_000147.html

3. 「平成 29 年度 官庁営繕環境行動計画」

官庁営繕部は、施設における総合的な環境対策の推進と公共建築分野における先導的役割を果たすため、国土交通省環境行動計画に定められた、環境施策の「4 分野」である「低炭素社会」「自然共生社会」「循環型社会」「分野横断的な取組」において、環境対策を推進する目的で、「平成 29 年度 官庁施設環境行動計画」を策定しました。

- 「平成 29 年度 官庁施設環境行動計画」について

<http://www.mlit.go.jp/common/001089698.pdf>

4. 「官庁営繕環境報告書 2017」

「平成 29 年度 官庁営繕環境行動計画」に基づき、官庁営繕の環境対策の取組について、「官庁営繕環境報告書 2017」（以下「官庁営繕環境報告書」という）としてとりまとめました。

- 「官庁営繕環境報告書 2017」

<http://www.mlit.go.jp/common/001191682.pdf>

〔中部地方整備局営繕部からのお知らせ〕

1. 平成 29 年度 保全実態調査データの確定と保全実地指導への協力について

1) 保全実態調査について

国家機関の皆様のご協力のもと実施しました「平成 29 年度 保全実態調査」について、官庁施設情報管理システム（BIMMS-N）内のデータ確定作業が 10 月 6 日に終了しました。

これにより、H29 年度 分(H28 実績)の保全の評点を見ることができます。

評点は、BIMMS-N にアクセスし、左端のメニューから「保全実態調査結果診断・分析」をクリックし、施設名称を入力して、検索すればエクセルにダウンロードすることができますのでご覧ください。

○官庁施設情報管理システム（BIMMS-N）

<https://bimms-n.jp>

2) 保全実地指導について

今年度の保全実態調査の結果をもとに、下記の(1)～(3)の内容に該当する施設について重点的に保全実地指導を行います。保全実地指導の対象施設になった場合は、事前に実施日等を通知し、職員が現地に赴きアドバイスをさせていただきますので、ご協力の程よろしくお願い致します。

- (1) 保全状況が良好でない施設(総評点が 80 点未満の施設)
- (2) 建築基準法又は官公法による定期点検が未実施の施設
- (3) 「消防・防災」、「外壁の状況」、「避難通路等における障害物」で不具合がある施設

【問い合わせ先】

保全実態調査：営繕部 調整課 保全企画係長 榎本 TEL：052-953-8188

保全実地指導：営繕部 保全指導・監督室

保全指導・監督官 砂場、保全指導係長 守山 TEL：052-953-8196

2. 「平成 29 年度 中部 FM 研究会(第 3 回)」の開催予定

毎年、国家機関の職員や地方公共団体の職員を対象に、FM に関する講演会を開催しています。今後は以下の開催を予定していますのでぜひご参加下さい。

- ・ 日 時：12 月 14 日（木）14:00～
- ・ 場 所：名古屋合同庁舎第 2 号館 3 階共用大会議室
- ・ 演 題：ファシリティリスクの評価手順（仮称）

～正しいクライテリアの設定で、被災は最小限にできる～

- ・講 師：大成建設株式会社 ライフサイクルケア推進部
耐震推進室長 関山 雄介 氏

【概要】

地震や水害などでインフラが復旧した後にすばやく業務を再開させるには、リスク対策が必要になるが、どのような基準で、何にどの順番で行えば良いのか？もれなく正確に現状を評価し目的を満足する正しいクライテリア(判定基準)を設定することで、被害は最小限に抑えられる。本講演は、過去の震災による被害の特徴を整理するとともに、次の地震に備えどのように進めていくかを紹介します。

また、熊本の震災後に、地元のゼネコンが国・県・市と協力して実施した初動活動や体制作りなども紹介してもらう予定です。

【問い合わせ先】 営繕部 調整課 企画係長 中村 TEL：052-953-8188

3.「平成 29 年度 公共建築の日及び公共建築月間」 講演会の開催予定

11 月 11 日は公共建築の日、11 月は公共建築月間です。公共建築への関心を持っていたくため、下記の内容で講演会を開催しますので、ぜひご参加下さい。

- ・日 時：平成 29 年 11 月 15 日（水）14:00～16:30
- ・場 所：JP タワー名古屋(3 階ホール)
名古屋市中村区名駅一丁目 1 番 1 号

「まちづくりに寄与する施設づくりを考える」

- ・講演 1：「JP タワー名古屋」の開発について
～ユーザーのためのオフィスビルの試み～
日本郵政株式会社 不動産企画部 部付部長 本間 徹氏
- ・講演 2：街道を抱く 木の学び舎 亀山市立関中学校
～故郷に生き、故郷を支える想いを伝承する学び舎～
株式会社 石本建築事務所 部長 高橋 政志氏

※事前申し込みが必要です。下記の HP のチラシより FAX にて申し込み下さい。

http://www.pbaweb.jp/public_event

→「まちづくりに寄与する施設づくりを考える」をクリック

【問い合わせ先】（一社）公共建築協会 中部事務局 TEL：052-243-0789

[情報交流]

1. 「国の機関の建築物の点検・確認ガイドライン」講習会について

法令・告示等の改正に対応して改訂された「国の機関の建築物の点検・確認ガイドライン」（平成 29 年版）の講習会が開催されます。申し込みは、下記ホームページ又は FAX にてお申し込みできます。*受講料：有料（書籍は別途購入可能）

主 催：一般財団法人 建築保全センター

日 時：平成 29 年 11 月 7 日（水）13:30～16:30

場 所：ABO HALL(安保ホール) 3 階 301 号室

名古屋市中村区名駅 3-15-9

H P：https://www.bmmc.or.jp/gyomu4/contact_1710guide/

*申込締切は、各会場共に定員になり次第、又は各会場開催日 1 週間前の
同曜日で締切り。詳細は下記までお問い合わせ下さい。

【問い合わせ先】一般財団法人建築保全センター TEL:03-3553-0070

-
- ◆保全マガジンに関するご意見・ご要望がありましたら、下記宛にご連絡ください。
 - ◆人事異動等のため、配信先を変更する場合や今後の配信を希望されない場合は
その旨をご記入の上、返信ください。
 - ◆～公共建築行政のサポート役として～中部地方整備局の公共建築相談窓口については、
こちらをご覧ください。

<http://www.cbr.mlit.go.jp/eizen/clerk.htm>

=====

○発行：国土交通省中部地方整備局営繕部調整課

〒460-8514 愛知県名古屋市中区三の丸 2-5-1

Tel：052-953-8188（調整課ダイヤルイン）Fax：052-953-9136

E-mail：cbr-tyousei@mlit.go.jp

最新情報 満載！営繕部ホームページ <http://www.cbr.mlit.go.jp/eizen/index.htm>

=====