

◆◆◆
中部地方整備局営繕部 保全マガジン (第 55 号 2017/7)

平素は公共建築物等の保全業務にご理解とご協力を賜りありがとうございます。
中部地方整備局営繕部から、国家機関の建築物等の維持・保全に関する情報を
東海四県の国家機関等の施設管理・保全関係部局の皆様にお届けしております。



□ 目次

【建築物の保全に関する知識】

1. 大臣官房官庁営繕部のホームページ「官庁施設の保全」
2. 「台風・豪雨の対策」について
3. 「体育館の床板の剥離による負傷事故」について

【中部地方整備局営繕部からのお知らせ】

1. 「平成 29 年度 保全実態調査等への協力依頼」について
2. 「平成 29 年度 中部地区官庁施設保全連絡会議」の開催予定
3. 講演会の開催予定
4. 「平成 29 年度 中部 F M 研究会」の開催予定

[建築物の保全に関する知識]

1. 大臣官房官庁営繕部のホームページ「官庁施設の保全」

保全に関する役立つ情報を施設管理者の方に分かりやすく説明されています。保全に関する関連法令・基準類をはじめ長寿命化・老朽化対策など最新情報が満載されています。初めて施設管理をされる方は是非ご覧下さい。

- 国土交通省 HP：官庁施設の保全

http://www.mlit.go.jp/gobuild/gobuild_tk6_000046.html

各地方整備局で発刊している保全ニュース等を取りまとめ、役立つ情報を検索することができます。こちらも是非ご活用下さい。

- 国土交通省 HP：各地方局で発行している保全ニュース（リンク集）

http://www.mlit.go.jp/gobuild/gobuild_tk3_000010.html

2. 「台風・豪雨の対策」について

台風・豪雨の対策として準備しておくことについて具体的な内容を掲載しているので紹介します。事前に備えを行うことで、被災の防止や軽減が可能になります。

- 国土交通省 HP：台風・豪雨対策

<http://www.cbr.mlit.go.jp/eizen/typhoon/index.htm>

- 国土交通省 HP：ハザードマップポータルサイト

<http://disaportal.gsi.go.jp/>

3. 「体育館の床板の剥離による負傷事故」について

消費者庁より「消費者安全法第23条第1項の規程に基づく事故等原因調査報告書（体育館の床板の剥離による負傷事故）」がホームページに掲載されています。国家機関の建築物等においても、体育館等に相当する部屋を有する建物は、運営管理上参考になる点もあると思います。

- 消費者庁 HP：報告書公表版

http://www.caa.go.jp/policies/council/csic/report/report_010/pdf/10_houkoku_honbun.pdf

[中部地方整備局営繕部からのお知らせ]

1. 「平成 29 年度 保全実態調査等への協力依頼」について

国家機関の建築物を対象に毎年実施している保全実態調査について、今年度も各省各庁に協力を依頼する公文を发出(5月15日付)しており、入力期間は下記の通りです。対応のほどよろしくお願い致します。

*保全実態調査は「官公庁施設の建設等に関する法律」第13条の第2項に基づき、インターネットを介して入力する官庁施設情報管理システム(BIMMS-N)を利用して報告をして頂くものです。BIMMS-N操作方法がわからない場合は下記まで問い合わせ下さい。

○入力期間

- ・第1グループ : H28/5/29～7/28
- ・第2グループ : H28/6/12～8/10

*グループにより入力期間が違います。どちらのグループに属するかは依頼文をご確認ください。

○保全実態調査・官庁施設情報管理システム(BIMMS-N)とは

<http://www.cbr.mlit.go.jp/eizen/hozen/bimms-n.htm>

○官庁施設情報管理システム(BIMMS-N)

<https://bimms-n.jp/hozenweb/>

【問い合わせ先】 営繕部 調整課 保全企画係長 榎本 TEL : 052-953-8188

2. 「平成 29 年度 中部地区官庁施設保全連絡会議」の開催予定

営繕部では、国家機関の保全担当者等を対象に、保全に関する情報提供や意見交換を行う場として、毎年「中部地区官庁施設保全連絡会議」を開催しています。平成29年度は下記内容で開催を予定していますので、ぜひご参加下さい。地方自治体の皆様におかれましてはご都合のつく限りご参加をお願い致します。

*開催通知は、三重、愛知・岐阜ブロックを6月30日付公文、静岡ブロックを6月30日付公文で送付しております。

1)開催日時等

- (1)三重ブロック 日時：8月 1日(火) 13:30～15:30(受付は13:00～)
会場：津地方合同庁舎 3階大会議室
- (2)愛知・岐阜ブロック 日時：8月 4日(金) 14:30～16:30(受付は14:00～)
会場：フジコミュニティセンター 4階大会議室
- (3)静岡ブロック 日時：8月 7日(月) 13:30～15:45(受付は13:10～)
会場：静岡県コンベンションアーツセンターグランシップ 9階会議室 910

2)議題(案)

- (1) 国家機関の建築物等の保全の現況、国土交通省インフラ長寿命化計画(行動計画)
- (2) 平成29年度保全実態調査、官庁施設情報管理システム(BIMMS-N)の活用
- (3) 「国家機関の建築物の定期点検制度」について
- (4) 「被災情報伝達」について
- (5) 建築物の不具合の事例紹介

* 会場では、建物の保全・維持管理等についての疑問・不明点にお答えする「保全相談コーナー」を開催しますのでご利用ください。

【問い合わせ先】

・三重ブロック、愛知・岐阜ブロック

営繕部 保全指導・監督室 保全指導・監督官 砂場 TEL：052-953-8196

・静岡ブロック

静岡営繕事務所技術課 防災保全係長 坪井 TEL：054-255-1421

3. 講演会の開催予定

中部地区官庁施設保全連絡会議(愛知・岐阜ブロック)の開催に先立ち、一般財団法人建築防災協会基準編集委員の佐藤様をお招きし、講演会の開催を予定しています。中部地区官庁施設保全連絡会議に参加予定の方はぜひご参加下さい(参加費は無料になります)。

1)講演階の開催案内

- ・日時：8月 4日(金) 13:00～14:00(受付は12:30～)
- ・演題：建築物の定期点検制度(仮)
- ・講師：一般財団法人日本建築防災協会 基準編集委員 佐藤紀男 氏
- ・会場：フジコミュニティセンター 4階大会議室

【問い合わせ先】 営繕部 保全指導・監督室 保全指導・監督官 砂場 TEL：052-953-8196

4. 「平成 29 年度 中部 FM 研究会」の開催予定

毎年、国家機関の職員や地方公共団体の職員を対象に、FMに関する講演会を開催しています。今後は以下の開催を予定していますのでぜひご参加下さい。

■第2回：

- ・開催日：8月24日(木) 14：00～
- ・演題：あなたの組織に合った戦略総務の実現（仮称）
～創造性や生産性を高める「場」づくり～
- ・講師：株式会社スクウェア・エニックス 総務部長 岡田 大士郎 氏
- ・会場：名古屋合同庁舎第2号館 3階共用大会議室

■第3回

- ・開催日：12月14日（木）14：00～
- ・演題：ファシリテリスキの評価手順（仮称）
～正しいクライテリアの設定で、被災は最小限にできる～
- ・講師：大成建設株式会社 ライフサイクルケア推進部耐震推進室長 関山 雄介 氏
- ・会場：名古屋合同庁舎第2号館 3階共用大会議室

【問い合わせ先】 営繕部 調整課 企画係長 中村 TEL：052-953-8188

-
- ◆保全マガジンに関するご意見・ご要望がありましたら、下記宛にご連絡ください。
 - ◆人事異動等のため、配信先を変更する場合や今後の配信を希望されない場合はその旨をご記入の上、返信ください。
 - ◆～公共建築行政のサポート役として～ 中部地方整備局の公共建築相談窓口については、こちらをご覧ください。

<http://www.cbr.mlit.go.jp/eizen/clerk.htm>

=====
○発行：国土交通省中部地方整備局営繕部調整課
〒460-8514 愛知県名古屋市中区三の丸 2-5-1
Tel：052-953-8188（調整課ダイヤルイン）
Fax：052-953-9136
E-mail：tyousei@cbr.mlit.go.jp

最新情報 満載！ 営繕部ホームページ

<http://www.cbr.mlit.go.jp/eizen/index.htm>

=====